



BÁTONYTERENYE

6/2020. (IX.09.) Önk. sz.
JEGYZŐKÖNYV
a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 9-én megtartott rendkívüli üléséről

Bátonyterenye Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

6/2020.(IX.09.) Önk. sz.
J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. szeptember 9-én** megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: 11 fő települési képviselő, jelenléti ív alapján
Dr. Lengyel Tamás jegyző
Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető
Kerekes László városüzemeltetési osztályvezető
Mátyus-Lengyel Violetta szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Meghívottak

Nagy-Majdon József polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 11 fő van jelen, Bognár Ferenc képviselő távolmaradását előzetesen jelezte, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 15 óra 14 perckor megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ülésen a meghívóban szereplő napirendi javaslatot tárgyalja meg.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 11 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

1. Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztásáról szóló döntések módosítására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
2. Javaslat közterület-felügyelet létrehozására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
3. Javaslat a 2020. évi rendkívüli önkormányzati támogatási igény II. ütemű benyújtására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
4. Javaslat a Városi Önkormányzat 1512 /2018.(X.17.) Kormány határozat 1. sorszáma alatt engedélyezett 50 millió Ft összegű fejlesztési hitelszerződése módosítására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ GAZDASÁGI TÁRSASÁGOK KÖNYVVIZSGÁLÓINAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉSEK MÓDOSÍTÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési, valamint **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatokban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület egyenként 11-11-11 igen szavazattal az alábbi határozatokat fogadta el:

77/2020.(IX.09.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenyei Vagyonkezelő és Foglalkoztatási Nonprofit Kft. könyvvizsgálója megválasztásáról szóló döntés módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a Bátonyterenyei Vagyonkezelő és Foglalkoztatási Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 66/2020. (VII.23.) Öh.sz. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2. A Képviselő-testület 2020. szeptember 9. és 2024. június 30. közötti időtartamra a Bátonyterenyei Vagyonkezelő és Foglalkoztatási Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává Szerencsésné Jakubovics Erika (an: Sulyok Rozália, kamarai nyilvántartási száma: 000219) 3070 Bátonyterenye, Szabadság út 35. szám alatti lakost megválasztja. Könyvvizsgálói díjazását évi nettó 780.000 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bátonyterenyei Vagyonkezelő és Foglalkoztatási Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása, az Alapítói Határozat és a szükséges dokumentumok aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégbírósági átvezetéséről (jogi képviselő bevonásával) gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

Gubán Zoltán ügyvezető

78/2020.(IX.09.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenyei Közművelődési Nonprofit Kft. könyvvizsgálója megválasztásáról szóló döntés módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a Bátonyterenyei Közművelődési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 67/2020. (VII.23.) Öh.sz. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2. A Képviselő-testület 2020. szeptember 9. és 2021. június 30. közötti időtartamra a Bátonyterenyei Közművelődési Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává Szerencsésné Jakubovics Erika (an: Sulyok Rozália, kamarai nyilvántartási száma: 000219) 3070 Bátonyterenye, Szabadság út 35. szám alatti lakost megválasztja.

A könyvvizsgáló díjazását a megbízatás időtartamra nettó 500.000 Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bátonyterenyei Közművelődési Nonprofit Kft. Alapító Okirata módosítása, az Alapítói Határozat és a szükséges dokumentumok aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégbírósági átvezetéséről (jogi képviselő bevonásával) gondoskodjon.

Határidő: azonnal

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester
Maruzs-Molnár Ágnes ügyvezető*

79/2020.(IX.09.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a BÁTONYREHAB Rehabilitációs Nonprofit Kft. könyvvizsgálója megválasztásáról szóló döntés módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a BÁTONYREHAB Rehabilitációs Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról szóló 68/2020. (VII.23.) Öh.sz. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2. A Képviselő-testület 2020. szeptember 9. és 2025. június 30. közötti időtartamra a BÁTONYREHAB Rehabilitációs Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává Szöllősi Sándor (an: Molnár Mária, kamarai nyilvántartási száma: 000223) 3104 Salgótarján, Frigyes krt.16. szám alatti lakost megválasztja.

Könyvvizsgálói díjazását évi nettó 360.000 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a BÁTONYREHAB Rehabilitációs Nonprofit Kft. Alapító Okirata módosítása, az Alapítói Határozat és a szükséges dokumentumok aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a társaság ügyvezetőjét, hogy a változás cégbírósági átvezetéséről (jogi képviselő bevonásával) gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

Gál András ügyvezető

2. JAVASLAT KÖZTERÜLET-FELÜGYELET LÉTREHOZÁSÁRA **ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy a közterület-felügyelet létrehozása már régóta a testület előtt van, eddig nem hoztak ezzel kapcsolatban konkrét döntést. A közterület-felügyelők feladata lesz az önkormányzat rendeleteiben foglaltak betartatása, szükség esetén szankcionálása. Kiemelt figyelmet fognak fordítani a szemetelésre, a fűnyírásra, hó eltakarításra, a parkolásra, a roncsautókra, a zajszennyezésre és a füstölésre, égetésre. A mostani döntés a közterület-felügyelet létrehozásáról szól, a részletek ezt követően kerülnek kidolgozásra.

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési, valamint **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Várszegi István szerint a közterület-felügyelet létrehozását már régóta várták, és ez a tisztességes, becsületes embereknek egy nagyon jó hír. Kéri, hogy a testület minden segítséget adjon meg a két közterület-felügyelő munkájához.

Dr. Márki Tamás támogatásáról biztosítja a javaslatot. Kéri, hogy ne annyi legyen a közterület-felügyelők munkája, hogy kocsikáznak reggeltől délután négyig és megbüntetik az autósokat. Lehetne egy bármikor hívható zöld szám, hogy a törvénysértést jelenteni tudja a lakosság.

Nagy-Majdon József polgármester nem bánna, ha 0-24 órás ügyeletre tudnák felfejleszteni majd a közterület-felügyeletet. Meg kell majd oldani a város közterület figyelő kamerái figyelésének összehangolását az ő munkájukkal. Nem a parkolás lesz az elsődleges fókusz a munkájukban, inkább a közterületi italozás, szemetelés, roncsautók, a trafikok környéke, a kocsmák környéke és egyéb hasonló helyszínek.

Letovai Zoltán Tamás alpolgármester nem érzi könnyű feladatnak a közterület-felügyelet felállítását és működtetését. Kéri, hogy senki ne keresse majd a képviselőket azzal, hogy méltányosságból engedjék el a kiszabott büntetést. Az energiáikat inkább arra fordítsák, hogy ne kelljen büntetést kiszabni. Nem fog számítani az ismeretség, nem az a cél, hogy bevételt generáljanak ezen tevékenységből, csupán az, hogy rend legyen a városban. Fontos lesz a lakosság megfelelő tájékoztatása is, hogy milyen szabályok betartása szükséges, mik a kötelezettségeik.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

80/2020.(IX.09.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a közterület-felügyelet létrehozására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

- 1. A Képviselő-testület 2020. november 1-i hatállyal a Bátonyterenyei Polgármesteri Hivatalban két fő közterület-felügyelő alkalmazásával közterület-felügyeletet hoz létre, melynek működési költségeit a 2020. évi költségvetésben biztosítja.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a közterület-felügyelet létrehozásához szükséges rendeletmódosításokat, valamint a megyei rendőr- főkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodás tervezetét legkésőbb a 2020. októberi képviselő testületi ülésre készítse elő.*

Határidő: 2020. október 29.

*Felelős: Nagy- Majdon József polgármester
dr. Lengyel Tamás jegyző*

**3. JAVASLAT A 2020. ÉVI RENDKÍVÜLI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI IGÉNY
II. ÜTEMŰ BENYÚJTÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

Nagy-Majdon József polgármester bízik abban, hogy a helyi adózásnak köszönhetően hamarosan nem lesz szükség a kormányzat támogatására és a város önellátóvá fog válni.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

81/2020.(IX.09.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évi rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1. A Képviselő-testület - az önkormányzat működőképessége megőrzése érdekében - a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. év LXXI. törvény 3. melléklet I.9.a.) pontja szerinti előirányzatból támogatási igényt nyújt be.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény soron kívül benyújtására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

dr. Lengyel Tamás jegyző

Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető

**4. JAVASLAT A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 1512 /2018.(X.17.) KORMÁNY
HATÁROZAT 1. SORSZÁMA ALATT ENGEDÉLYEZETT 50 MILLIÓ FT ÖSSZEGŰ
FEJLESZTÉSI HITELSZERZŐDÉSE MÓDOSÍTÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

82/2020.(IX.09.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Önkormányzat 1512/2018. (X.17.) Kormány határozat 1. sorszáma alatt engedélyezett 50 millió Ft összegű fejlesztési hitelszerződése módosítására szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a 108/2018. (X.30.) Öh. számú döntésével és a 1512/2018. (X.17.) Kormány határozattal 1. sorszám alatt engedélyezett, valamint az 1630/2019. (XI.8.) Kormány határozattal a 2. sorszám alatt a Képviselő-testület 44/2019. (V.20.) Öh. számú határozatával és az 54/2020. (VI. 29.) határozatával módosított OTP Bank NyRt-vel megkötött 50.000.000 Ft összegű éven túli fejlesztési hitelszerződés alábbiak szerinti módosításához:

A hitel biztosítékai közül a már megkötött jelzálogszerződés kiterjesztésre kerül az alábbi ingatlanokra:

- *Bátonyterenye, belterület, 2557/12 hrsz-ú „szántó” művelési ágú ingatlan*
- *Bátonyterenye, belterület, 3733/4/A hrsz-ú „garázs épület” művelési ágú ingatlan*
- *Bátonyterenye, belterület, 3733/5 hrsz-ú „garázs épület” művelési ágú ingatlan*
- *Bátonyterenye, belterület, 2553/1 hrsz-ú „szántó” művelési ágú ingatlan*
- *Bátonyterenye, belterület, 2557/7 hrsz-ú „szántó” művelési ágú ingatlan*

A Képviselő-testület hozzájárul a fenti ingatlanok megterheléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a városgazdálkodási osztályvezetőt (mint pénzügyi ellenjegyzőt), hogy a jelzálogszerződést az OTP Bank Nyrt-vel aláírják.

A hitelszerződés többi kondíciói és biztosítékai változatlanul maradnak.

2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és a hitelhez kapcsolódó járulékok visszafizetésére és a mindenkori éves adósságszolgálat futamidő alatti éves költségvetésébe történő betervezésére.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a szerződésmódosítást követően az önkormányzat megfelel a Stabilitási tv. 10 § (5) bekezdésében foglaltaknak, miszerint az önkormányzat hitel felvételéből adódó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig nem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a hitelszerződés módosítása nem tartozik a Stabilitási tv. 10/D § (1) bekezdés hatálya alá, ezért az önkormányzatnak a hitelszerződés módosításához nincs szüksége a Kormány hozzájárulására.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a városgazdálkodási osztályvezetőt (mint pénzügyi ellenjegyzőt), hogy az OTP Bank Nyrt.-vel a fejlesztési hitelszerződés és a hozzá kapcsolódó fedezeti szerződések (óvadéki, jelzálogszerződés) módosítását aláírják, a szükséges nyilatkozatokat kiadják.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Mátraalja Térségfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, mint készfizető kezességvállalót a hitelszerződés módosításhoz kapcsolódó dokumentumok aláírásával és a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy - Majdon József polgármester

dr. Lengyel Tamás jegyző

Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető

Kinyó Mária - Mátraalja Térségfejlesztő NKft. ügyvezetője

Nagy-Majdon József polgármester a napirend megtárgyalását követően a testület ülését 15 óra 27 perckor bezárta.

k.m.f.

Nagy-Majdon József
polgármester

dr. Lengyel Tamás
jegyző