



BÁTONYTERENYE

**22/2019. (XII.11.) Önk. sz.**  
**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. december 11-én megtartott RENDKÍVÜLI üléséről**

**Bátonyterenye Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

---

**22/2019.(XII.11.) Önk. sz.**  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. december 11-én** megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: 10 fő települési képviselő, jelenléti ív alapján  
 Dr. Lengyel Tamás jegyző  
 Dr. Sal Klára aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
 Mátyus-Lengyel Violetta szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető  
 Meghívottak

**Nagy-Majdon József** polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 10 fő van jelen, Letovai Zoltán alpolgármester és Gagyi Róbert képviselő távolmaradásukat előzetesen jelezték, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 10 óra 26 perckor megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a mai ülésen a meghívóban szereplő napirendi javaslatot tárgyalja meg.

*A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 10 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:*

**NYILVÁNOS ÜLÉS KERETÉBEN:**

1. Javaslat az „Orvosi ügyelet ellátása Bátonyterenye város és kistérsége önkormányzati közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
2. Javaslat pályázat benyújtására a Palócföld Szíve marketing és PR Program megvalósítása című pályázatra (TOP-7.1.1-16-H-111-4.2)  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
3. Javaslat pályázat benyújtására a szorospataki tábor faházának felújítása a TOP-7.1.1.-16-H-111-2 pályázat keretében  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
4. Javaslat a 4. sz. fogorvosi szolgálat önkormányzati működtetésbe vételére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
5. Előterjesztés a Képviselő-testület tájékoztatására, a többszörösen módosított, Bátonyterenye Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló, 242/2003. (XII. 11.) számú határozat, valamint Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 16/2004.(VI.25.) önkormányzati rendelet, a 3828/3 hrsz-ú és 3828/7 hrsz-ú, valamint a 1313/1 hrsz-ú és a 1314 hrsz-ú részterületekre vonatkozó módosításának, előkészítésére tett intézkedésekről  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

6. Előterjesztés a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába delegált tag személyéről  
Előterjesztő: Dr. Lengyel Tamás jegyző
7. Előterjesztés a Kelet-Nógrádi Hulladékrehabilitációs Társulás Társulási Tanácsába delegált tag személyéről  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
8. Javaslat önkormányzati tulajdonú garázs általaj ingatlanok értékesítésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

#### **ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:**

9. Javaslat a Bátonyterenye, Liget út 24. sz. alatti Társasházzal szemben támogatás visszafizetéssel kapcsolatban fennálló követelés elengedésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

#### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

- 1. JAVASLAT AZ „ORVOSI ÜGYELET ELLÁTÁSA BÁTONYTERENYE VÁROS ÉS KISTÉRSÉGE ÖNKORMÁNYZATI KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN” TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYHIRDETÉSÉRE**  
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

**Molnár Ferenc** a Humánszolgáltatási, **Sulyok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

**Nagy-Majdon József** polgármester jelzi, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI (143.) törvény 27.§(5) bekezdésének előírása szerint testületi döntéshozatal esetében névszerinti szavazást kell alkalmazni. Az SZMSZ 34 §. (3) bekezdése alapján megkéri a jegyzőt, hogy olvassa fel a képviselők nevét, akik nevük elhangzása után jól érthetően kimondva igennel vagy nemmel szavaznak, vagy tartózkodnak.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal – névszerinti szavazással - az alábbi határozatot fogadta el:*

#### **120/2019.(XII.11.) Öh. sz.** **Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Orvosi ügyelet ellátása Bátonyterenye város és kistérsége önkormányzati közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése című javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

1. *A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az „Orvosi ügyelet ellátása Bátonyterenye város és kistérsége önkormányzati közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.*

2. *A Képviselő-testület az „Orvosi ügyelet ellátása Bátorterenyé város és kistérsége önkormányzati közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési eljárás során a Pannon Paramedic Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.*
3. *A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás nyertesének a Pannon Paramedic Korlátolt Felelősségű Társaságot (3070 Bátorterenyé, Molnár Sándor út 1-3.) nyilvánítja.*
4. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Orvosi ügyelet ellátása Bátorterenyé város és kistérsége önkormányzati közigazgatási területén” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertesnek nyilvánított Pannon Paramedic Korlátolt Felelősségű Társasággal (3070 Bátorterenyé, Molnár Sándor út 1-3.) a szerződéskötéshez szükséges lépéseket tegye meg.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

*Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető  
dr. János László egyéni ügyvéd*

## **2. JAVASLAT PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA A PALÓCFÖLD SZÍVE MARKETING ÉS PR PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSA CÍMŰ PÁLYÁZATRA (TOP-7.1.1-16-H-111-4.2)**

**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Sulyok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**121/2019.(XII.11.) Öh. sz.**

### **Határozat**

*Bátorterenyé Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a Palócföld Szíve marketing és PR Program megvalósítása című pályázatra TOP-7.1.1-16-H-111-4.2 című javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

*1.) A Képviselő-testület egyetért a pályázat benyújtásával.*

*Határidő: pályázati kiírás szerint*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

*2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy-Majdon József polgármestert*

- a pályázathoz szükséges előkészületek elvégzésére,*
- a pályázat összeállítására és benyújtására, melynek során akkreditációval, referenciákkal rendelkező tanácsadó szervezet munkáját is igénybe veheti.*

Határidő: azonnal  
Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

**3. JAVASLAT PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA A SZOROSPATAKI TÁBOR FAHÁZÁNAK FELÚJÍTÁSA A TOP-7.1.1.-16-H-111-2 PÁLYÁZAT KERETÉBEN**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Sulvok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**122/2019.(XII.11.) Öh. sz.**  
**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a szorospataki tábor faházának felújítására a TOP-7.1.1.-16-H-111-2 pályázat keretében” című javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

*1.) A Képviselő-testület egyetért a pályázat benyújtásával.*

Határidő: pályázati kiírás szerint  
Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

*2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy-Majdon József polgármestert*

- *a pályázathoz szükséges előkészületek elvégzésére,*
- *a pályázat összeállítására és benyújtására, melynek során akkreditációval, referenciákkal rendelkező tanácsadó szervezet munkáját is igénybe veheti.*

Határidő: azonnal  
Felelős: Nagy -Majdon József polgármester

**4. JAVASLAT A 4. SZ. FOGORVOSI SZOLGÁLAT ÖNKORMÁNYZATI MŰKÖDTETÉSBE VÉTELÉRE**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Molnár Ferenc** a Humánszolgáltatási Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

## 123/2019.(XII.11.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 4. sz. fogorvosi szolgálat önkormányzati működtetésbe vételéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 2020. január 31.-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti Dr. Mátyás Maria Melinda fogorvossal kötött „Feladat-Ellátási Szerződést”, mely a 4. sz fogorvosi szolgálat területi ellátási kötelezettség mellett a fogorvosi feladatok ellátásáról szól.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2. A Képviselő-testület a 4. sz Fogorvosi Szolgálatot 2020. február 1-jétől önkormányzati fenntartásban működteti tovább. Utasítja a BESZ vezetőjét, a működéshez szükséges működési engedélyt szerezze be, és kösse meg a finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

Határidő: 2020. január 15.

Felelős: Szoó Katalin BESZ vezető

5. **ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET TÁJÉKOZTATÁSÁRA, A TÖBBSZÖRÖSEN MÓDOSÍTOTT, BÁTONYTERENYE VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ, 242/2003. (XII. 11.) SZÁMÚ HATÁROZAT, VALAMINT HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 16/2004.(VI.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET, A 3828/3 HRSZ-Ú ÉS 3828/7 HRSZ-Ú, VALAMINT A 1313/1 HRSZ-Ú ÉS A 1314 HRSZ-Ú RÉSZTERÜLETEKRE VONATKOZÓ MÓDOSÍTÁSÁNAK, ELŐKÉSZÍTÉSÉRE TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Sulyok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

**Kerekes László** osztályvezető **dr. Márki Tamás** kérdésére azt válaszolja, hogy a kisterenyei körforgalom megépülése tette szükségessé a területek besorolásának utólagos módosítását közlekedési területté.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

## 124/2019.(XII.11.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a többszörösen módosított, Bátonyterenye Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 242/2003. (XII. 11.) számú határozat, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének

*megállapításáról szóló 16/2004.(VI.25.) önkormányzati rendelet, alábbi részterületekre történő módosítását*

- 1) *A jelenleg ipari gazdasági (Gip) építési övezetben lévő 3828/3 hrsz-ú és a 3828/7 hrsz-ú terület, a területen lévő építési hely módosítása,*
- 2) *A 21-es sz. főút és a 23-as sz. főút csomópontjánál lévő körforgalom miatt, a 1313/1 hrsz-ú és a 1314 hrsz-ú területek egy részének a közlekedési területként való kialakítása.*

*A fenti részterületekre vonatkozó előterjesztés alapján, a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület*

*1. Tudomásul veszi a partnerségi egyeztetésről szóló tájékoztatást, mely szerint a tervezett változások ellen észrevétel nem érkezett.*

*2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bátonyterenye Város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításával kapcsolatban a további egyeztetéseket folytassa le.*

*Határidő: azonnal és folyamatosan*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

## **6. ELŐTERJESZTÉS A KELET-NÓGRÁD TÉRSÉGI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁBA DELEGÁLT TAG SZEMÉLYÉRŐL**

**ELŐTERJESZTŐ: DR. LENGYEL TAMÁS JEGYZŐ**

**Nagy-Majdon József** polgármester ismerteti, hogy a korábbiakban a két Társulási Tanácsba a delegált személy a polgármester volt, de az üléseken az önkormányzatot az alpolgármester képviselte, minden esetben meghatalmazással. Ő az, aki részt vett a munkában, gazdaként kezelte a feladatokat. Emiatt történik most az alpolgármester delegálása mindkét szervezetbe.

**Sulyok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**125/2019.(XII.11.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába delegált tag személyéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába Letovai Zoltán alpolgármestert delegálja és megbízza, hogy Bátonyterenye Város Önkormányzatát a Társulási Tanácsban képviselje.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatot az elfogadását követően azonnal küldje meg a Társulás számára.*

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

**7. ELŐTERJESZTÉS A KELET-NÓGRÁDI HULLADÉKREKULTIVÁCIÓS TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁBA DELEGÁLT TAG SZEMÉLYÉRŐL**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Sulvok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek. *Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**126/2019.(XII.11.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kelet-Nógrádi Hulladékrekultivációs Társulás Társulási Tanácsába delegált tag személyéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület a Kelet-Nógrádi Hulladékrekultivációs Társulás Társulási Tanácsába Letovai Zoltán alpolgármestert delegálja és megbízza, hogy Bátonyterenye Város Önkormányzatát a Társulási Tanácsban képviselje.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatot az elfogadását követően azonnal küldje meg a Társulás számára.*

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

**8. JAVASLAT ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ GARÁZS ALTALAJ INGATLANOK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Sulvok Tibor** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10-10 igen szavazattal az alábbi határozatokat fogadta el:*

**127/2019.(XII.11.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bátonyterenyei 3733/3 hrsz-ú „beépített terület” megjelölésű ingatlan (garázs altalaj) értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.*



*A Képviselő-testület értékesíti a bátonyterenyei 3733/3 hrsz-ú kivett „beépített terület” megjelölésű 22 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlant (garázsaltalaj) Ipolyi Gábor 3070 Bátonyterenye, Bányász út 9. fsz. 2 sz. alatti lakos, mint a 3733/3/A hrsz-ú „garázsépület” megjelölésű ingatlan leendő tulajdonosa részére 1.350 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA fajlagos áron, mindösszesen 29.700 Ft + ÁFA eladási áron. Az altalaj értékesítésére a felépítményi tulajdonszerzéssel egyidejűleg kerüljön sor.*

*Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

### **128/2019.(XII.11.) Öh. sz.**

#### **Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bátonyterenyi 3745/13 hrsz-ú „beépített terület” megjelölésű ingatlan (garázs altalaj) értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület értékesíti a bátonyterenyi 3745/13 hrsz-ú kivett „beépített terület” megjelölésű 22 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlant (garázsaltalaj) Nagy Imre 3070 Bátonyterenye, Szorospataki út 94. sz. alatti lakos, mint a 3745/13/A hrsz-ú „garázsépület” megjelölésű ingatlan leendő tulajdonosa részére 1.350 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA fajlagos áron, mindösszesen 29.700 Ft + ÁFA eladási áron. Az altalaj értékesítésére a felépítményi tulajdonszerzéssel egyidejűleg kerüljön sor.*

*Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**Nagy-Majdon József** polgármester a következő napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el, a nyilvános ülést 10 óra 39 perckor berekeszti.

*A testület ülése a továbbiakban zárt ülés keretében folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

k.m.f.

**Nagy-Majdon József**  
polgármester

**dr. Lengyel Tamás**  
jegyző