



BÁTONYTERENYE

14/2019. (VII.29.) Önk. sz.
JEGYZŐKÖNYV
a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 29-én megtartott RENDKÍVÜLI üléséről

14/2019.(VII.29.) Önk. sz.
J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. július 29-én** megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: 9 fő települési képviselő, jelenléti ív alapján
Dr. Lengyel Tamás jegyző
Dr. Sal Klára aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Mátyus-Lengyel Violetta szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Meghívottak

Nagy-Majdon József polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 9 fő van jelen, Letovai Zoltán, Gagyi Róbert és Gembiczki Ferenc képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 13 óra 15 perckor megnyitja.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a mai ülésen a meghívóban szereplő napirendi javaslatot tárgyalja meg.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

Nyilvános ülés keretében:

1. Javaslat a „Bátonyterenye Palóc Porta kialakítása” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
2. Javaslat a „SZOROSPATAKI erdei iskola rehabilitációs program” című pályázati kiírásra pályázat benyújtására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
3. Javaslat a bátonyterenyei helyi közlekedési közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó 2018. évi beszámoló elfogadására, a helyi közösségi közlekedés támogatására vonatkozó 2019. évi pályázat benyújtására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
4. Javaslat a BÁTONY-METALL Kft. bátonyterenyei 4034 hrsz-ú ingatlant érintő telekhatár-rendezerési kérelmének támogatására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

Zárt ülés keretében:

5. Javaslat városi kitüntetések adományozására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. JAVASLAT A „BÁTONYTERENYE PALÓC PORTA KIALAKÍTÁSA” CÍMŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRA ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta, de a határozati javaslatban foglaltakról érdemi döntést nem tudott hozni a jelen lévő 3 fő.

Személyes véleményként egyetért a kastélykert felújításával, de a beruházásra hitelként felvenni tervezett összeg túlzó, másra is elkölthető lenne.

Nagy-Majdon József polgármester utal arra, hogy az előző testületi ülésen már ismertette, hogy a bölcsőde és a Palóc porta közös hitelfelvételéhez kedvezőbb kondíciókat biztosított a bank, mintha a két projekt esetében külön-külön kölcsönöket vettek volna fel. Egyetért azzal, hogy sok dologra lehetne az összeget költeni, de Kisterenyén is szükségesek a fejlesztések, sőt a határon túlra is átnyúlik a pályázat. Az építőipari árak megnövekedésével szinte az összes önkormányzat küzd. A pályázatot forráshiány miatt nem szeretné visszaadni. Az biztos, hogy a következő időszakban a városnak szigorúbb fiskális politikát kell folytatnia a hitelek miatt, de bízik a bevételek növekedésében.

Molnár Ferenc megjegyzi, hogy a lakossági visszhang szerint az itt élő emberek örülnek annak, hogy végre történik valami a kastélykertben. A város fejlődik, amit nem lehet kétségbe vonni. Ez a fejlesztés közérzetjavító beruházás lesz.

Nagy-Majdon József polgármester jelzi, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI (143.) törvény 27.§(5) bekezdésének előírása szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni. Az SZMSZ 34 §. (3) bekezdése alapján megkéri a jegyzőt, hogy olvassa fel a képviselők nevét, akik nevük elhangzása után jól érthetően kimondva igennel vagy nemmel szavaznak, vagy tartózkodnak.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület – névszerinti szavazással - 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

78/2019.(VII.29.) Öh. sz. Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Palócporta kialakítása” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1. A Képviselő-testület a „Palócporta kialakítás” közbeszerzés eljárást eredményesnek nyilvánítja.*
- 2. A Képviselő-testület a „Palócporta kialakítás” elnevezésű közbeszerzési eljárás során a BENTATEAM Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft (1171 Budapest, Kőhúr út 47.) valamint a R-Carnet Service Kft (3104 Salgótarján, Park út 11.) ajánlattevők ajánlatát érvényesnek minősíti.*

3. A Képviselő-testület a Nobiris Hungária Kft (1122 Budapest, Zuzmó útca 3.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület az R-Carnet Service Kft-t minősíti az eljárás nyertesének.
5. A Képviselő-testület a 83.266.245 Ft + 22.481.886 Ft (áfa) összesen bruttó 105.748.131 Ft beruházás megvalósításához szükséges többletforrást, a 77/2019.(VII.10.) Öh.sz. határozatban foglaltak alapján hitelfelvételből biztosítja. Amennyiben a hitelfelvétel nem kap kormányengedélyt, úgy a szükséges többletforrást ingatlanadából, és költségvetési előirányzat átcsoportosításból fedezni.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy – Majdon József polgármester

Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető

Kinyó Mária projektfelelős

Szabó Balázs közbeszerzési szakértő

A névszerinti szavazás eredménye a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2. JAVASLAT A „SZOROSPATAKI ERDEI ISKOLA REHABILITÁCIÓS PROGRAM” CÍMŰ PÁLYÁZATI KIÍRÁSRA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy a város jelentős TOP-os forrást nyert közösségi terek fejlesztésére, közösségi programokra. Ennek keretei között szeretné a szorospataki tábor vizesblokkját és a központi faházat felújítani. A tábor ad helyet a Motoros Találkozóznak, Fesztiválnak évről évre, nem mindegy, hogy milyen körülmények fogadják az oda látogatókat. Volt ott az idén cserkésztábor is.

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Sulyok Tibor örömét fejezi ki ezen pályázat és fejlesztés iránt, reméli, hogy ez csak a kezdet.

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy vannak tervei a táborral, de ehhez meg kell találni a partnereket és az anyagi forrást is. A Maconkai tavat, a kastélykertet, kastélyt és a szorospataki tábor turisztikailag össze lehet kapcsolni. Kell hozzá szálláshely fejlesztés, innováció, turisztikai attrakció egyaránt. Hiszi, hogy a Hollókőhöz hasonló Szupatak, mint skanzenfaló egy gyöngyszem, de a város közlekedésileg is csomópontban helyezkedik el. A táborban megvalósítható az olcsóbb, bakancsos, kerékpáros turizmus.

Király Attila elmeséli, hogy alföldi rokonai elámultak azon, hogy hogy halad Bátonyterenye. Talán azok, akik ritkábban látogatnak ide, jobban észreveszik az itteni fejlődést. A testület eddigi döntései jó irányba vitték a települést. A tábor és a kastélykert hatalmas lehetőség a városnak, mindkettőre ráfér a színvonal emelése. Örül a lehetőségnek.

Cseresznyés István elmondja, hogy támogatja a pályázat benyújtását. Örül annak, hogy a polgármester ismertette a táborral kapcsolatos konkrét célokat is. Az összeg kimondottan a beruházásra fordítható, de mi az, ami belefér ebbe az összegbe?

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy a központi faházat nem lehet felújítani, helyette egy kicsit kisebb, de új faház fog épülni. Teljesen felújításra kerül a vizesblokk, szeretne volna kivezetni a faházakhoz is a vizet, de ez utóbbi már nem fér bele a keretösszegbe.

Molnár Ferenc igazán örül a beruházásnak, szerinte a környéken élők is.

Czikora Györgyné visszaemlékszik arra, hogy mennyi program, esemény, rendezvény színhelye volt anno a szorospataki tábor, mekkora közösségformáló erővel rendelkezett.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

79/2019.(VII.29.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „SZOROSPATAKI erdei iskola rehabilitációs program” című pályázat benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1.) *A Képviselő-testület egyetért a pályázat benyújtásával.*

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2.) *A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy-Majdon József polgármestert*

- *a pályázathoz szükséges előkészületek elvégzésére,*
- *a pályázat összeállítására és benyújtására, melynek során akkreditációval, referenciákkal rendelkező tanácsadó szervezet munkáját is igénybe veheti.*

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

3. JAVASLAT A BÁTONYTERENYEI HELYI KÖZLEKEDÉSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ 2018. ÉVI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSÁRA, A HELYI KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS TÁMOGATÁSÁRA VONATKOZÓ 2019. ÉVI PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Nagy-Majdon József polgármester a testület nevében köszönti Bucskok Lajost a KMKK Zrt. Nógrád megyei forgalmi igazgatóját, aki részt vesz a napirendi pont tárgyalásán.

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták a határozati javaslatokban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Molnár Ferenc úgy véli, hogy a nehézségek ellenére is folytatni kell a Volánnal a jó kapcsolatot, szükséges a helyi közlekedés megtartása.

Nagy-Majdon József polgármester meglátása szerint az egyik szomszédos településtől eltérően Bátonyterenye tudja tartani a helyi közlekedést, jó az alapítványi bérletfinanszírozás is. De a városnak is hozzá kell járulni anyagiakkal a helyijáratok fenntartásához. Hosszabb távon egy újabb koncepció kialakítása válik szükségessé, ami érint járatokat, útirányokat, új buszmegállókat, akár új busz vásárlását. Megköszöni a Volán rugalmasságát, bár jelentős terhet ró a városra a helyi közlekedés finanszírozása.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9-9 igen szavazattal az alábbi határozatokat fogadta el:

80/2019.(VII.29.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bátonyterenyei helyi közlekedési közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó 2018. évi beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület elfogadja a KMKK Középkélet-Magyarországi Közlekedési Központ Zrt-nek a bátonyterenyei helyi közlekedési közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó - az előterjesztéshez mellékletként csatolt - 2018. évi beszámolóját, azzal hogy a 2018. évi közszolgáltatási tevékenység vesztesége ellentételezéseként a Közszolgáltatási Szerződés 2018. december 27-én kelt módosításában rögzítettek szerint 15.000.000 Ft-ot vállal önkormányzati támogatásként saját forrásból biztosítani, amely összeg 2019-ben pénzügyileg rendezésre is került.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a KMKK Zrt.-t értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

81/2019.(VII.29.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közösségi közlekedés támogatására vonatkozó 2019. évi pályázat benyújtására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Innovációs és Technológiai Minisztérium települési önkormányzatok helyi közösségi közlekedésének 2019. évi támogatására kiírt pályázati felhívása alapján pályázatot nyújt be a bátonyterenyei helyi közösségi autóbusz közlekedés támogatására.

2. A pályázati kiírásban foglaltak alapján Bányterenyé Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

- a helyi személyszállítási közszolgáltatást 2019. január 1-től 2019. december 31-ig folyamatosan fenntartja,
- a helyi közlekedés működtetéséhez (folyamatos üzemeltetéséhez és eszközfenntartási ráfordításaihoz) 2018. évre vonatkozóan - a szolgáltató tárgyévet megelőző évre vonatkozó pénzügyi beszámolójának a települési önkormányzat által történő elfogadásával összhangban, legkésőbb a pályázat benyújtásáig - a közszolgáltatási feladatokat ellátó KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. részére 15.000.000 Ft nettó összegű, saját forrásból származó vissza nem térítendő önkormányzati támogatás átadásával járult hozzá,
- a szolgáltató KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. vel pályázati eljárás útján kötötte meg a Közszolgáltatási Szerződést.

3. A Képviselő-testület megbizsa a polgármestert a pályázat benyújtásával, valamint felhatalmazza a szükséges Adatlap, nyilatkozatok és egyéb szükséges dokumentumok aláírásával.

Határidő: értelemszerűen, illetve pályázat benyújtására: 2019. augusztus 26.

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

4. JAVASLAT A BÁTONY-METALL KFT. BÁTONYTERENYEI 4034 HRSZ-Ú INGATLANT ÉRINTŐ TELEKHATÁR-RENDEZÉSI KÉRELMEK TÁMOGATÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy a kérelem támogatása a cég fejlesztési tervei miatt szükséges.

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatokat fogadta el:

82/2019.(VII.29.) Öh. sz.

Határozat

Bányterenyé Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a BÁTONY-METALL Kft. bányterenyéi 4034 hrsz-ú ingatlant érintő telekhatár-rendezési kérelmének támogatására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a BÁTONY-METALL Kft-nek a tulajdonában álló bányterenyéi 4014 hrsz-ú és az önkormányzati tulajdonú 4034 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezésére irányuló kérelmét támogatja.

Ennek érdekében a Képviselő-testület értékesíti az önkormányzati tulajdonú bátonyterenyei 4034 hrsz-ú kivett „Kecskés-patak” megjelölésű 1.1882 m² nagyságú ingatlanok az Insellér Kft. által készített 21-22-59/2019. munkaszámú - a NMKH Salgótarjáni Járási Hivatal Agárügyi Főosztálya Földhivatali Osztálya 800.041/6/2019. ügyiratszámú jogerős határozatával engedélyezett - változási vázrajzában kimutatott 215 m² nagyságú fölterületrészét a bátonyterenyi 4014 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, a BÁTONY-METALL Kft (Cg-j: 12-09-002412, székhely: 3070 Bátonyterenye, Bolyoki út 3., ügyvezető: Pintér Lajos) részére 230.000 Ft vételáron.

A változási vázrajzban kimutatott 516 m² területcsökkenés a községi gyűjtőhöz kerül.

A vételár a szerződéskötéssel egyidejűleg, egyösszegben esedékes.

A telekalakítással és az adásvétellel kapcsolatos minden költség a Vevőt terheli.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2003.(XII.19.) sz. önkormányzati rendelet 3.§. (7) bekezdése alapján a telekhatár-rendezés érdekében az értékesítést megelőzően a bátonyterenyi 4034 hrsz-ú ingatlan változással érintett 215 m² nagyságú terület részét - törzsvagyoni minősítést adó rendeltetés megváltozása (funkcióváltozás) miatt - forgalomképes üzleti vagyonná nyilvánítja, minősíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatár-rendezést tartalmazó adásvételi szerződés megkötésére, aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

Nagy-Majdon József polgármester a következő napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el, a nyilvános ülést 13 óra 42 perckor berekeszti.

A testület ülése a továbbiakban zárt ülés keretében folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

k.m.f.

Nagy-Majdon József
polgármester

dr. Lengyel Tamás
jegyző