



BÁTONYTERENYE

18/2018. (XI.30.) Önk. sz.
JEGYZŐKÖNYV
a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 30-án megtartott üléséről

Bátonyterenye Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

18/2018.(XI.30.) Önk. sz.
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. november 30-án** megtartott üléséről.

Jelen vannak: 9 fő települési képviselő, jelenléti ív alapján
Dr. Lengyel Tamás jegyző
Dr. Sal Klára aljegyző
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Kinyó Mária önkormányzati tanácsadó
Mátyus-Lengyel Violetta szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Önkormányzati intézmények és cégek vezetői
Meghívottak, érdeklődők

Nagy-Majdon József polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 9 fő van jelen, Király Attila, Cseresznyés István és Macska Tamás képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 11 óra 16 perckor megnyitja.

Jelzi, hogy az ülés időpontja módosításra került az eredetileg kiküldöthöz képest, mert az eredeti időpontban több képviselő jelezte, hogy az ülésen nem tud megjelenni, ami a határozatképességet veszélyeztette.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot tárgyalja meg azzal a módosítással, hogy

- javasolja a meghívóban 11. napirendi pontként szereplő, a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek önkormányzati vagyongazdálkodásba vételére vonatkozó kérelem beadásáról szóló javaslat 1. napirendi pontként történő megtárgyalását a ma kora délutáni beadási határidő rövideje miatt.
- Ennek következtében a napirendi pontok számozása módosul.
- 13. napirendi pontként javasolja napirendre venni az előzetesen kiküldött, a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. testvértelepülési pályázati kiírására pályázat benyújtásáról szóló javaslatot.

A Képviselő-testület a napirendre és annak tárgyalási módjára tett javaslatot 9 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

Nyilvános ülés keretében:

1. Javaslat a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek önkormányzati vagyongazdálkodásba vételére vonatkozó kérelem beadására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
2. Javaslat a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadására
Előterjesztő: dr. Lengyel Tamás jegyző

3. Tájékoztató a Bátonyterenyei Települési Értéktár Bizottság munkájáról
Előterjesztő: Letovai Zoltán alpolgármester
4. Javaslat a megüresedett 1. sz. felnőtt háziiorvosi körzet betöltésére irányuló pályázat kiírására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
5. Javaslat a Bátonyterenyei Kábítószerügyi Egyeztető Fórum Szervezeti és Működési Szabályzata elfogadására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
6. Javaslat a 2018. évi közbeszerzési terv 5. módosítására
Előterjesztő: dr. Lengyel Tamás jegyző
7. Javaslat a „Bolyoki út felújítása” című közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
8. Javaslat a Városi Önkormányzat folyószámlahitel 2019. évi felvételére
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
9. Javaslat a bátonyterenyei 3739/9 és 3748/1 hrsz-ú „beépített terület” megjelölésű ingatlanok (garázs altalaj) értékesítésére
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
10. Javaslat a Bátonyterenye, Zrínyi úti 2439/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
11. Javaslat a Bátonyterenye, Tarjáni út 1. sz. alatti ingatlan (volt 3. sz. Általános Iskola) Bátonyterenyei Közművelődési Nkft. részére történő ingyenes használatba adásáról közösségi szintén működtetése céljából
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
12. Javaslat a Bátonyterenye, Molnár S. út 2. sz. alatti ingatlan (Közösségi Központ) használatba történő visszavételének kezdeményezésére
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
13. Javaslat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. testvértelepülési pályázati kiírására pályázat benyújtására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
14. Egyebek

Zárt ülés keretében:

15. Javaslat Danyi Ferencné rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti kérelmére indult eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésének elbírálására
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. JAVASLAT A NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK ÖNKORMÁNYZATI VAGYONKEZELÉSBE VÉTELÉRE VONATKOZÓ KÉRELEM BEADÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

117/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek önkormányzati vagyonkezelésbe vételére vonatkozó kérelem beadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) által a „Közfoglalkoztatási program 2018. I.” NFA-012383/012/2018. számon kibocsátott hirdetmény alapján vagyonkezelésbe vétele irányuló írásbeli kérelmet/pályázatot kíván benyújtani a Bátonyterenye, 0113/14, 017/8, 017/9, 0202/6, 0210/49, 089/2 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanokra vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nevezett ingatlanok vagyonkezelésbe vételre irányuló írásbeli kérelmet a szükséges adatlappal és nyilatkozatokkal együtt aláírja és azt az NFA felé benyújtsa.

A Képviselő-testület a Kormány pozitív döntése esetén felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: kérelem benyújtására: 2018. november 30.

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2. JAVASLAT A 2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: DR. LENGYEL TAMÁS JEGYZŐ

Nagy-Majdon József polgármester köszönti Györiné Új Mária belső ellenőrt, aki részt vesz a napirendi pont tárgyalásán.

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

118/2018.(XI.30.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a költségvetési szerv vezetőjét, a jegyzőt, hogy az ellenőrzések végrehajtását a módszertani útmutatókban, jogszabályokban, illetve a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben foglaltak betartásával biztosítsa.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: dr. Lengyel Tamás jegyző

3. TÁJÉKOZTATÓ A BÁTONYTERENYEI TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

ELŐTERJESZTŐ: LETOVAI ZOLTÁN ALPOLGÁRMESTER

Molnár Ferenc a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Várszegi István jónak tartaná, ha akár a helyi újságban is jobban lenne propagálva, hogy van egy ilyen lehetőség. Felmerült a Bizottsági ülésen, hogy az Értéktár Bizottság felkarolhatná a fűrókút ügyét is, hogy ne menjen tönkre. Bizottsági elnökként szívesen venné, ha meghívnák az Értéktár Bizottság ülésére.

Sulyok Tibor jelzi, hogy a Gazdasági Bizottság ülésén is felmerült a tájékoztató, bár ők nem tárgyalták. A maconkai templom esetében merült fel, hogy többen is érkeznek busszal akár, akik szívesen meglátogatnák a templomot, de az nincs nyitva. Van-e megoldási lehetőség arra, hogy a templom látogatható legyen?

Molnár Ferenc jelzi, hogy talán a lakosság felé kellene nyitnia az Értéktár Bizottságnak, hiszen akár a lakosoknak is lehetnek felvetéseik. Szóba került a szorospataki bányarész az elfalazott lejtaknával, illetve a kisvasút is.

Letovai Zoltán alpolgármester megköszöni a jelzéseket. A lakosság a javaslatát az Értéktár Bizottság felé a honlapról letölthető dokumentumon bármikor beadhatja. Fontos, hogy az Értéktárba ténylegesen közösségi értékek kerüljenek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

119/2018.(XI.30.) Öh. sz.
Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenyei Értéktár Bizottság munkájáról szóló tájékoztatót és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

4. JAVASLAT A MEGÜRESEDETT 1. SZ. FELNŐTT HÁZIORVOSI KÖRZET BETÖLTÉSÉRE IRÁNYULÓ PÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Molnár Ferenc a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek. Felmerült az ülésen, hogy valami ösztönzést ki kellene találni, hogy könnyebben lehessen pályázót találni a pozícióra. Ha mégsem lesz jelentkező, akkor szeretné, ha a határidő lejártát követően a pályázat azonnal ismét kiírásra kerülne.

Nagy-Majdon József polgármester jelzi, hogy a pályázati kiírást folyamatosan életben tartják, de igen nehéz megfelelő motivációt találni a pályázathoz. Ugyanakkor bármilyen kompetenciákkal rendelkező pályázót mégsem szeretnének alkalmazni. A mostani orvosok átlagéletkorát tekintve az orvoshiány a későbbiekben sokkal nagyobb problémát fog okozni nem csak a városban, hanem a térségben is.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

120/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a megüresedett 1. sz. felnőtt háziiorvosi körzet betöltésére irányuló pályázat kiírására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Bátonyterenye 1. sz. felnőtt háziiorvosi körzet betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve pályázati kiírás szerint

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

5. JAVASLAT A BÁTONYTERENYEI KÁBITÓSZERÜGYI EGYEZTETŐ FÓRUM SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA ELFOGADÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Nagy-Majdon József polgármester jelzi, hogy a városban minden fronton elindult a kábítószer elleni harc a rendőrség aktív részvételével, sorozatos rendőri akciókkal, elfogásokkal. Emellett a prevencióra is nagy hangsúlyt fektetnek, ma délelőtt zajlott egy váltó futóverseny, a múlt héten Zacher Gábor toxikológust látták vendégül, 24 órás focit rendeztek, a jövő héten konferenciát szerveznek. A javaslat a kereteket teremti meg a folyamathoz.

Molnár Ferenc a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek. Sokan városszerte is jónak tartják a kezdeményezést.

Felvetődött, hogy a név nem lehetne-e kábítószer ellenes a kábítószerügyi helyett.

Nagy-Majdon József polgármester megjegyzi, hogy az elnevezést központilag is így használják.

Várszegi István úgy véli, hogy a kezdeményezés nagyon jó, mindentől függetlenül össze kell fogni, hiszen a gyerekekről van szó. Akár még a testület is beállhatott volna a futásba is. Úgy véli, hogy az összhang a testületben is megvan.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

121/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenyei Kábítószerügyi Egyeztető Fórum Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról szóló előterjesztést és azt a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

6. JAVASLAT A 2018. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV 5. MÓDOSÍTÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: DR. LENGYEL TAMÁS JEGYZŐ

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

122/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési tervének módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot fogadta el:

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Tervét az alábbi 16. ponttal egészíti ki:

	<i>Ajánlatkérő neve</i>	<i>Kapcsolódó támogatási kérelem száma</i>	<i>Eljárás elnevezése</i>	<i>Rezsím</i>	<i>Eljárás fajtája</i>	<i>Becsült érték</i>	<i>Eljárás megindításának tervezett dátuma</i>	<i>Támogatói döntés rendelkezésre áll</i>
16	Bátonyterenye Város Önkormányzat		Közétkeztet és ellátása Bátonyterenyén vállalkozási szerződés keretében	nemzeti	Kbt. 21.§ (2) bek. szerinti nyílt	425.900.000 Ft	2018. december	nem releváns

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

7. JAVASLAT A „BOLYOKI ÚT FELÚJÍTÁSA” CÍMŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulvok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Várszegi István megjegyzi, hogy az út folytatása is gyakorlatilag járhatatlan, alig lehet rajta közlekedni.

Nagy-Majdon József polgármester elmondja, hogy az útfelújításnál inkább a több lakos által napi szinten használt utakat helyezi előtérbe, mint a levéltárhoz vezető utat. A kátyúzás szükségességét viszont elfogadja. A Bolyoki út elején viszont 5-6 fontos cég található, ami indokolja a teljes felújítást.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

123/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bolyoki út felújítása” című közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő – testület kinyilvánítja, hogy „Bolyoki út felújítása” című közbeszerzési eljárást megindítja.

2. Az eljárás becsült értékére tekintettel az eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) Harmadik Rész, 115. § (1)-(4) bekezdése alapján nemzeti eljárás rendben, hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás, szabályai szerint kerül lebonyolításra.

3. A benyújtott ajánlatok elbírálására és értékelésére bíráló bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:

- *Kovács Krisztián (bizottsági elnök, pénzügyi szakértelem)*
- *Szabó Balázs (közbeszerzési szakértelem)*
- *Domonkos Sándor (műszaki szakértelem)*
- *dr. Sal Klára (jogi szakértelem)*
- *Kinyó Mária (projektfelelős)*

4. A Képviselő- testület felhatalmazza Szabó Balázst, hogy az összefoglaló tájékoztatót a Közbeszerzési Hatóság részére megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető

Szabó Balázs felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

8. JAVASLAT A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT FOLYÓSZÁMLAHITEL 2019. ÉVI FELVÉTELÉRE

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a likviditás fenntartása érdekében a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

124/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Önkormányzat folyószámlahitel 2019. évi felvételéről szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a likviditás és az önkormányzat kifizetései pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében az OTP Bank NyRt-től 70.000.000 Ft összegű naptári éven belüli folyószámlahitel 2019. évi újbóli felvételéhez az alábbi feltételek mellett:

- *folyószámlahitel célja:* a 2019. évre tervezett feladatok végrehajtásához átmeneti, külső forrás biztosítása, az önkormányzati likviditás folyamatos fenntartása
- *folyószámlahitel keret:* 70.000.000 Ft, azaz hetvenmillió forint
- *éves kamat mértéke:* változó 3 havi BUBOR + 2,5 %,
- *kezelési díj:* változó évi 0,50 %
- *rendelkezésre tartási jutalék:* változó évi 1,00 %
- *hiteldíj fizetés:* negyedévente, illetve szerződés megszűnésekor
- *futamidő:* 2019. január 2-től – 2019. december 31-ig

A Képviselő-testület a hitel visszafizetés fedezeteként felajánlja az önkormányzatot megillető helyi adó és helyben maradó gépjárműadó bevételeit és egyéb működési célú bevételeit, köztük a jogszabály alapján fedezetbe vonható általános működésének és ágazati feladatainak támogatását.

2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 60/2018. (V.30.) Öh. számú határozattal elfogadott és az OTP Bank Nyrt-vel megkötött 500.000.000 Ft keretösszegű jelzálogszerződés jelen hitel fedezetéül kiterjesztésre kerüljön, mely az alább felsorolt 4 db ingatlanra vonatkozik:

- 1844 hrsz. 3078 Bátonyterenye, Tarjáni út 1.
- 1841/2 hrsz. 3078 Bátonyterenye, Tarjáni út 3.
- 2748/63 hrsz. 3070 Bátonyterenye, Városház út melletti beépítetlen terület
- 0304/2 hrsz. 3070 Bátonyterenye, Petőfi út 24.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, továbbá a hitel és a hitelhez kapcsolódó járulékok az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe történő betervezésére.

4. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az önkormányzat megfelel a Stabilitási tv. 10 § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak, miszerint az önkormányzatnak a naptári éven belüli hitel felvételéhez nincs szüksége a Kormány hozzájárulására.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy az OTP Bank Nyrt. felé a hitelkérelmet benyújtsa, a szükséges nyilatkozatokat és a folyószámla-hitelszerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

dr. Lengyel Tamás jegyző

Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető

9. JAVASLAT A BÁTONYTERENYEI 3739/9 ÉS 3748/1 HRSZ-Ú „BEÉPÍTETT TERÜLET” MEGJELÖLÉSŰ INGATLANOK (GARÁZS ALTALAJ) ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatokban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek. Támogatják minél több garázs altalaj értékesítését.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület egyenként 9-9 igen szavazattal az alábbi határozatokat fogadta el:

125/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bátonyterenyei 3739/9 hrsz-ú „beépített terület” megjelölésű ingatlan (garázs altalaj) értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület értékesíti a bátonyterenyei 3739/9 hrsz-ú kivett „beépített terület” megjelölésű 22 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlant (garázsaltalaj) Koch Csaba 3070 Bátonyterenye, Iskola út 15. 4/4 sz. alatti lakos, mint a 3739/9/A hrsz-ú „garázsépület” megjelölésű ingatlan leendő tulajdonosa részére 1.350 Ft/m² + 27 % ÁFA fajlagos áron, mindösszesen: 29.700 Ft + 27 % ÁFA, összesen 37.719 Ft eladási áron. Az altalaj értékesítésére a felépítményi tulajdonszerzéssel egyidejűleg kerüljön sor.

Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

126/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bátonyterenyei 3748/1 hrsz-ú „beépített terület” megjelölésű ingatlan (garázs altalaj) értékesítésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület értékesíti a bátonyterenyei 3748/1 hrsz-ú kivett „beépített terület” megjelölésű 30 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlan (garázsaltalaj) Zimány Imre 3070 Bátonyterenye, Liget út 22. 1/8 sz. alatti lakos - mint a 3748/1/A hrsz-ú „garázsépület” megjelölésű ingatlan leendő tulajdonosa - részére 1.350 Ft/m² + 27 % ÁFA fajlagos áron, mindösszesen: 40.500 Ft + 27 % ÁFA, összesen 51.435 Ft eladási áron. Az altalaj értékesítésére a felépítményi tulajdonszerzéssel egyidejűleg kerüljön sor.

Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

10. JAVASLAT A BÁTONYTERENYE, ZRÍNYI ÚTI 2439/2 HRSZ-Ú INGATLAN MEGVÁSÁRLÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

127/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenye, Zrínyi úti 2439/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1. Bátonyterenye Város Önkormányzata megvásárolja a Salgótarjáni Gyógyszertár Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2330 Dunaharaszti, Turján utca 9., cégjegyzékszám: 13-09-186947, képviseli: dr. Chladny Erzsébet ügyvezető) tulajdonában álló Bátonyterenye, belterület 2439/2 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 3.831 m² nagyságú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) bruttó 6.000.000 Ft eladási áron.*
- 2. A Képviselő-testület az Ingatlan megvásárlásának fedezetét hitelfelvétel útján a Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetése „Terület-és épületvásárlások” felhalmozási kiadási előirányzat terhére biztosítja.*
- 3. A Képviselő-testület az Ingatlant az Önkormányzat forgalomképes üzleti vagyoni körébe sorolja.*
- 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Havasi Ügyvédi Iroda által elkészített adásvételi-szerződés megkötésére, aláírására.*

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

11. JAVASLAT A BÁTONYTERENYE, TARJÁNI ÚT 1. SZ. ALATTI INGATLAN (VOLT 3. SZ. ÁLTALÁNOS ISKOLA) BÁTONYTERENYEI KÖZMŰVELŐDÉSI NKFT. RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ INGYENES HASZNÁLTBA ADÁSÁRÓL KÖZÖSSÉGI SZÍNTÉR MŰKÖDTETÉSE CÉLJÁBÓL

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Várszegi István jelzi, hogy a bizottsági ülésen felmerült, hogy ez a döntés a Közművelődési Nkft-nek többletköltséget fog jelenteni, amire a költségvetés tárgyalásakor biztosan be fogják nyújtani az igényt. Javaslatként hangozott el, hogy az épület alkalmas lenne a Szabó István hagyaték elhelyezésére, mivel a művészek és az örökösök egyöntetű kérése az volt, hogy a hagyaték Kisterenyén kerüljön elhelyezésre. Sajnálja, hogy a kiskastély nem kerül megvásárlásra, hiszen a kisterenyei városközpont felújítása után ez a romos épület nem fog jól mutatni a városképben, az állapota csak romlani fog. A városnak a hagyatékról semmiképp sem szabad lemondani. Nem tudja, hogy milyen funkciót szánnak az épületnek, de pozitívum, hogy nem fog ott állni üresen.

Molnár Ferenc megjegyzi, hogy az ő bizottsági ülésén is felmerült, hogy a hagyaték akár a szorospataki Mátra Fogadó épületében is elhelyezhető lenne.

Nagy-Majdon József polgármester megjegyzi, hogy akár 10 különböző helyet is tudna említeni városszerte, ahol a hagyaték elhelyezhető lenne, de ifj. Szabó István kérése az volt, hogy Kisterenyén, elsődlegesen az ÁFÉSZ központban kerüljön a hagyaték elhelyezésre. Az ÁFÉSZ központ esetén az eladó fél már visszakozna, de már nincs meg rá a pénz, a forrás már máshová került átcsoportosításra. Jelen tervek szerint a kastélykerti óvodában kerül elhelyezésre a hagyaték. Nem szabad elfelejteni, hogy a hagyatékért Szécsény is sorban áll, a következő időszak nagy kérdése lesz, hogy az örökösökkel hogyan tudnak megegyezni a hagyaték kapcsán.

Sajnálja, hogy a 3-as iskola bezárt, az ott tanított gyerekekhez hasonlók ma már a többi általános iskolában elvesznek. Vannak olyan személyek a városban, akik örültek az iskola bezárásának a szegregáció ürügyén, holott ma már ők szegregálnak. Viszont van egy olyan csoport a városban, akiknek nincs helyük, és rajtuk szeretne ezzel a döntéssel segíteni. Az épület cserkész otthonként fog működni, nekik lesz otthonuk, az épület pedig nem fog üresen állni. Keresik a felújításhoz a pályázati forrásokat.

Czikora Györgyné még napirenden tartaná az ÁFÉSZ központ kérdését, javasolja, hogy vállalkozókat keressenek meg támogatás ügyében. Elkészül a 21-es út, jó lenne, ha az oda érkezőket nem egy romos épület fogadná. Először felújíthatnák csak a homlokzatot, aztán a többit apránként, 8-10 év alatt rendbe lehetne hozni.

Nagy-Majdon József polgármester megjegyzi, hogy többször tett gáláns ajánlatot az eladóknak, sőt emiatt csúsznak a zöld város projekt tervei is. Nem veszélyeztethette a projekt többi részét. Egy vállalkozóval beszélt, aki 8 millió forintnál többet nem adna az ingatlanért, az beázott, a hátsó részt el kell bontani, tetőcserét végrehajtani, lábazatot meg kell erősíteni.

Az épületre senki nem fog tudni annyit ráköltetni, mint azt az önkormányzat tervezte. A döntés fájdalmas, de tovább már nem lehetett húzni.

Sulyok Tibor jelzi, hogy a Gazdasági Bizottság a polgármester kérésének megfelelően újra tárgyalta az ÁFÉSZ központ ügyét. A döntésük az volt, hogy az önkormányzat ne vegye meg az ingatlant.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

128/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenye, Tarjáni út 1. sz. alatti ingatlan (volt 3. sz. Általános Iskola) közösségi színtér működtetése céljából történő ingyenes használatba adásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban álló Bátonyterenye, Tarjáni út 1. sz. alatti 1844 hrsz-ú ingatlant 2019. január 1-jétől határozatlan időtartamra ingyenes használatba adja a Bátonyterenyei Közművelődési NKft. részére.

Az ingyenes használat biztosítása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §. (13) bekezdése alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában foglalt „kulturális szolgáltatás, helyi közművelődési tevékenység” és a 15. pontjában meghatározott „sport és ifjúság ügyek” önkormányzati közfeladatokhoz kapcsolódik. Az ingyenes használat során az ingatlan üzemeltetésének költségei a Bátonyterenyei Közművelődési NKft-t terheli. Az ingatlan használat biztosítása a közfeladat-ellátás időtartamára szól.

Az ingatlannal, mint közösségi színtérrel, az Önkormányzattal 2018. május 30. napján megkötött Közművelődési Megállapodás III.3. pontja kiegészítésre kerül.

A Képviselő-testület a költségek fedezetére az éves költségvetési rendelet alapján megkötendő pénzügyi támogatási megállapodásban biztosít forrást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati szerződés, illetve a Közművelődési Megállapodás III.3. pontjának kiegészítésére vonatkozó megállapodás megkötésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

12. JAVASLAT A BÁTONYTERENYE, MOLNÁR S. ÚT 2. SZ. ALATTI INGATLAN (KÖZÖSSÉGI KÖZPONT) HASZNÁLATBA TÖRTÉNŐ VISSZAVÉTELÉNEK KEZDEMÉNYEZÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Nagy-Majdon József polgármester utal arra a testületi döntésre, amikor átadták a volt Erkel iskola épületét a TKKI-nak.

Mindig nagy fájdalom, ha egy városban iskola szűnik meg, bíztak benne, hogy az Erkel Iskola épülete oktató-képző központként, közösségi térként működik majd tovább. Az átszervezések után az ingatlan a Szociális Ellátó Központba került, ahol csak vagyontárgyként funkcionál jelenleg. A városvezetés célja, hogy minden önkormányzati tulajdonú ingatlant hasznosítsanak és funkcióval, étellel töltsenek meg, az állaga ne romoljon. Ezért kezdeményezte, hogy a pályázati fenntartással együtt az ingatlant és az ingóságokat vegye át az önkormányzat, ennek a támogatását kéri a testülettől. Nem látja értelmét, hogy az épület elfekvő helyzetben legyen, amit biztonsági örök őriznek és benne látszat rendezvényeket tartanak, holott az önkormányzat sokkal jobban tudná azt hasznosítani. Akár a könyvtárat is átvihetnék ide. Egyelőre azt a szándékot kell felmérni, hogy a kormányzatnak szándékában áll-e az épület átadása.

Sulyok Tibor a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke és **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Várszegi István megjegyzi, hogy örül annak, hogy a város használni akarja az egyébként nem kis vagyont és nem kis értéket. Luxus, hogy ez nincs kihasználva a városban. Szégyenteljesnek tartja, amit Türr István neve alatt elkövettek ebben a dologban.

Nagy-Majdon József polgármester utal arra, hogy az épület üresen állt és raktárként, közmunka irodaként használták. Ehhez képest egy teljesen felújított, energetikailag rendezett, eszközökkel ellátott ingatlan lett belőle. Ha mindezt át tudják venni, akkor megérte az elmúlt 5 év. Ha nem tudják teljesen átvenni az ingó és ingatlanvagyont, akkor viszont nem érte meg. Átadáskor egy képzőközpont kialakítása volt a cél bátonyterenyei embereknek, hogy ezáltal javuljanak az esélyeik a munkaerőpiacon. Jelenleg a Szociális Központ segítéit osztják az épületben.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

129/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenye, Molnár S. út 2.sz. alatti ingatlan (Közösségi Központ) használatba történő visszavételének kezdeményezésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület előzetesen kinyilvánítja, hogy az önkormányzati tulajdonú Bátonyterenye, Molnár Sándor út 2. sz. alatti Közösségi Központ ingatlanra a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság jogelődjével a Türr István Képző és Kutató Intézettel 2013. június 28-án megkötött ingatlanhasználati szerződést meg kívánja szüntetni, ezért kezdeményezi az ingatlan önkormányzati használatba történő visszavételét.

2. Felhatalmazza polgármestert, hogy az ingatlan visszavétele, illetve a pályázati fenntartási kötelezettség esetleges átvállalása érdekében a szükséges tárgyalásokat folytassa le a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Főigazgatójával.

3. A Képviselő-testület a tárgyalások eredményétől függően felkéri a polgármestert, hogy a Közösségi Központ ingatlan/intézmény visszavételét, további működtetésére vonatkozó javaslatot dolgozza ki, és azt terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

13. JAVASLAT A BETHLEN GÁBOR ALAPKEZELŐ ZRT. TESTVÉRTELEPÜLÉSI PÁLYÁZATI KIÍRÁSÁRA PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRA
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

Várszegi István a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

130/2018.(XI.30.) Öh. sz.

Határozat

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. testvér- települési pályázati kiírásra” című pályázat benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1.) A Képviselő-testület egyetért a pályázat benyújtásával.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy-Majdon József polgármestert

- a pályázathoz szükséges előkészületek elvégzésére,
- a pályázat összeállítására és benyújtására, melynek során akkreditációval, referenciákkal rendelkező tanácsadó szervezet munkáját is igénybe veheti.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

14. EGYEBEK

Nagy-Majdon József polgármester jelzi, hogy decemberben még várható testületi ülés. Felhívja a figyelmet az Adventi programsorozatra, mely minden településrészre kiterjed, kéri, hogy a képviselők minél nagyobb számban vegyenek rajta részt.

Molnár Ferenc tájékoztatást kér a 12 ezer forintos téli rezsicsökkentéssel kapcsolatosan a fával fűtők részére. 631 család kapott ilyen támogatást a városban, 7.5 millió forint értékben. Jelzi, hogy ismét várható, hogy az utcán, járdákon műszaki és rendszám nélkül álló gépkocsik akadályozni fogják a téli csúszásmentesítést. Figyelmeztetni kellene a tulajdonosokat, hogy egyébként sem lehet ott parkoltatni az autókat. Kéri ebben a jegyző segítségét, akár a szélvédőre helyezett cetlikkel is.

A szemétszállítással kapcsolatban javasolja, hogy keressék fel a szolgáltatót és mérjék fel, hogy kinek van fizetve szemétszállítási díj és kitől nem viszik el a szemetet. Egyesek mindenféle széthordják a szemetet. Meglátása szerint a polgármesternek kapnia kellett egy levelet a Volántól arról, hogy miért nem volt jó az előző testületi ülésen a menetrend módosítással kapcsolatosan hozott döntés. Azóta sem történt az ügyben semmi, sokan várnak a megoldásra.

Nagy-Majdon József polgármester a szeméttel kapcsolatban elmondja, hogy a hatósági fellépés és a büntetés a közterület felügyelet létrehozásával lesz megoldható. Meg kell találni a szabályozást arra, hogy a városban ad-hoc jelleggel kamerákat rakjanak ki. Kéri a lakosság segítségét is, a bejelentő anonimitását teljes mértékben tiszteletben fogják tartani. A szemétszállítás jelenleg igen bonyolult, a helyi szolgáltatás számlázását pl. Budapesten végzik, ezért az adatkérés nem biztos, hogy megoldható.

A mostani ülés előtt tárgyalt a Volán vezetőivel a menetrendről és a veszteségkompenzációról. A városnak nem olcsó a helyi járatok fenntartása. Az önkormányzatnak mintegy 50 milliós tartozása van kompenzációként a Volán felé, emellett a 2018-as év kompenzációja plusz 15 millió forint lesz a megvásárolt bérletek mellett és ugyanez várható 2019-re is. Ez azt jelenti, hogy az 5 éves kompenzáció 2019 végére közel 80 millió forint lesz. Vannak olyan településrészek, amiknek az elszigeteltsége miatt a járatokat fenn kell tartani, de azok nincsenek kihasználva. Várható a bejelentések alapján, hogy az iskolabuszokat majd az állam fogja működtetni. Ilyen környezetben kellene olyan megoldást találni, mellyel gazdaságosabban, jobban látható el a helyi közlekedés. A járatok fizetőképességének többségét helyközi járatok viszik el a sajátos településszerkezetből adódóan. A másik probléma, hogy a helyijáratok jegyek ára magasabb, mint a helyközieké. Országos szinten nem egyedi eset Bányaterenyé tartozása a Volán felé. Elégedetlenségének ad hangot, hogy az iskolásokat szállító helyijárat lerobbanása miatt a szülők az önkormányzatot szidták. Át kell vizsgálni a járatok közlekedését, kihasználtságát, gazdaságos működtetését és a további lehetőségeket is. Valószínűsít egy széleskörű utasforgalom számlálást a helyi járatokon amellet, hogy nyitott a menetrend módosítására.

Dr. Lengyel Tamás jegyző elmondja, hogy a téli rezsicsökkentésnél azokról a háztartásokról van szó, akiknél nincs bevezetve a gáz, és nincs távfűtés sem. Eddig a háztartások, igénybejelentések ellenőrzése zajlott, 631 háztartás igényét találták jogosnak. A pénz még nincs az önkormányzatnál, ez a következő hetekben egy támogatói szerződés aláírását követően kerül az önkormányzat számlájára. Addig is feladat egy olyan szolgáltató keresése a városban, aki ezt a famennyiséget biztosítani tudja. Hangsúlyozza, hogy a 12 ezer forint csak fára vehető igénybe, fuvarra nem. Ezt a támogatást 2019. december 31-ig lehet felhasználni. Megjegyzi, hogy a lakótelep, Bányaváros térségében nincs parkolóhely, ami problémát okoz a városban. Van, aki a lakása közelében nem talál parkolót és ezért parkol a füre.

A közterületen parkoltatott működésképtelen járművekre helyi rendelet vonatkozik, az elszállítás lehetősége is adott. Felszólítás után akár élnek is ezzel a költséges lehetőséggel, ha a lakosság hozzáállása nem változik.

Gembiczki Ferenc jelzi, hogy a közterületen álló gépkocsik nem csak a lakótelepi részekén okoznak problémát, hanem a családi házas övezetekben is. A SZEVIÉP ügyben ítélet született, ezzel kapcsolatban kérdése, hogy van-e az önkormányzatnak kártérítésre lehetősége. Felhívja a figyelmet a Makarenko úti épületre, mely üresen áll, sokan bejárnak oda, sok ott a szemét.

Nagy-Majdon József polgármester a SZEVIÉP-pel kapcsolatban elmondja, hogy továbbra sem tudni, hogy a garancialevél az egyes ütemből hová tűnt el. A másik kérdéses ügy a hitelszerződés, az ebből adódó 124 milliós tőketartozást, - ami a kamatokkal együtt már 260 milliós tartozás - vásárolta meg az önkormányzat tavasszal 50 millió forintért. Ezt beadták ÖNHIKI igényben, amiről még nincs döntés. Harmadik részt az ellenkövetelés képezi az el nem végzett garanciális munkákkal kapcsolatban, amit másodfokon befogadott a felszámoló. Az önkormányzat beleesett azon ügyfélkörbe, amely károsult a SZEVIÉP működésének következtében, így kapott az önkormányzat mintegy 120 milliós kompenzációt a kormánytól az el nem végzett garanciális munkákért. Látszódik, hogy igen jelentősek a politikai összefonódások a SZEVIÉP ügyben.

Czikora Györgyné jelzi, hogy a Liget út 9-11. lakói ígéretet kaptak anyagi támogatásról a felújításhoz, ami nagyon szép is lett, de semmiféle anyagi támogatást nem kaptak hozzá. A Vagyonkezelőnél nem tudnak dűlőre jutni egy Liget úti kicsi bérelt fodrászület esetében, mert annak az ablakait ki kellene cserélni. Nem kapnak arra választ, hogy ha az ablakcserét megcsináltatja az, aki bérlő, akkor ennek költségei a bérleti díjból levonhatóak lesznek-e. Sokan félnek az őket követő kóbor kutyáktól. Tűrhetetlennek tartja az utcán lévő kétséges műszaki állapotú, esetleg forgalomból ki is vont, rendszám nélküli gépkocsik nagy számát város szerte. A sportcsarnokkal szemközti részen az Iskola úti lakók jelezték, hogy sárga kukát kaptak évekkkel ezelőtt, viszont a mostani szolgáltató azt nem hajlandó kiüríteni. A Liget út 10 mögött már 3 éve várják, hogy felajánlhasanak egy gyönyörű karácsonyfát.

Nagy-Majdon József polgármester a kutyákkal kapcsolatos megjegyzésre válaszolva elmondja, hogy a Zöld város projektben kifejezett kérése volt, hogy olyan kukák kerüljenek kihelyezésre, amelyen rajta lesznek a kutyazacsok is. A kóbor kutyákkal is az a helyzet, mint a fákkal. A lakosság egyik része ágál ellenük, míg a másik mindent elkövet, hogy nehogy ezek a kutyák befogásra kerüljenek. Felhívja a figyelmet arra, hogy a kutyatartás bizonyos kötelezettségekkel, felelősséggel is jár. A hitelszerződést ugyan a múlt héten aláírta, de a pénz még nincs a folyószámlán, de ebbe az évbe nem fért bele a lakás-felújítási pályázat kiírása. Most prioritást az óvodák felújítása jelentette. A Liget úti fodrászülettel kapcsolatban **Gubán Zoltántól** azt a választ kapja, hogy a megkeresés nem is érkezett meg a céghez. Az Iskola úti kukával kapcsolatos jelzést továbbítani fogják a szolgáltató felé. Jelzi még, hogy a városban két nagy játszótér kerül kialakításra, egyik a Városháza mellett, a másik Kisterenyén a Flóra szobornál lesz. Azok a játékok, amik a mostani játszóterekről kikerülnek, azok át fognak kerülni a Kossuth Iskolához. Később megoldást kell találni arra is, hogy a Bartók Iskolához hogyan tudnak játékokat vinni.

Czikora Györgyné megjegyzi, hogy az alsós bartókos gyerekek pedagógus kísérettel a Liget úti játszótérre járnak évek óta, bár a játszótér elég silány minőségű, ráférne egy-két elemmel történő bővítés.

Molnár Ferenc megjegyzi, hogy a Bencébe is jó lenne egy játszótér. Összeírta a körzetében a közvilágítási problémákat, kb. 25 lámpatestről van szó. A listát leadja a Műszaki Osztálynak. Kéri a gallyazásnál a formázott fákat vegyék figyelembe és ne tegyék tönkre a már kialakított formákat.

Nagy-Majdon József polgármester megjegyzi, hogy a gallyazást az ÉMÁSZ munkatársai végezték, ahol az elsődleges szempont az árambiztonság és nem az esztétika. Jelezték ezt a cég irányába.

Letovai Zoltán alpolgármester utal rá, hogy a munkákat az ÉMÁSZ alvállalkozói végzik. Jelezték, hogy ezt akár az önkormányzat is megcsinálná, de az ÉMÁSZ válasza az volt, hogy örülnek a felvetésnek, de egy forintot sem adnak hozzá. Így inkább az alvállalkozókra kell hatni, hogy mit várnak el tőlük.

Dr. Lengyel Tamás jegyző hozzáteszi, hogy az ÉMÁSZ véleménye az, hogy a vezetékeik alatt vezetékjog van és ők ott nem járultak hozzá növények ültetéséhez. Így az önkormányzat kénytelen figyelembe venni az ő üzemi érdekeiket is.

Mag Gyula sajnálkozását fejezi ki az ÁFÉSZ központ ügyének alakulása miatt. Továbbra is szorgalmazza a megoldást.

Nagy-Majdon József polgármester egyéb hozzászólás hiányában a testület nyilvános ülését 12 óra 39 perckor berekeszti.

A Képviselő-testület ülése a továbbiakban zárt ülés keretei között folytatódik, melyről külön jegyzőkönyv készül.

k.m.f.

Nagy-Majdon József
polgármester

dr. Lengyel Tamás
jegyző