



BÁTONYTERENYE

**22/2015. (XI.30.) Önk. sz.**  
**JEGYZŐKÖNYV**  
**a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2015. november 30-án megtartott üléséről**

**Bátonyterenye Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

---

**22/2015.(XI.30.) Önk. sz.**  
**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. november 30-án** megtartott üléséről.

Jelen vannak: 10 fő települési képviselő, jelenléti ív alapján  
 Dr. Lengyel Tamás jegyző  
 Rákos Szabolcs alpolgármester  
 Kiss László aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
 Györiné Új Mária könyvvizsgáló  
 Biri Gyula RNÖ elnök  
 Mátyus-Lengyel Violetta szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető  
 Meghívottak, érdeklődők

**Nagy-Majdon József** polgármester köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott 12 tagjából 10 fő jelen van – Cseresznyés István és Sulyok Tibor képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést 10 óra 25 perckor megnyitja.

Javasolja, hogy az ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a testület.

*A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 10 igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:*

1. Javaslat az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 25/2003. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
2. Javaslat az ivóvíz-és szennyvízközmű vagyon bérleti díjára és vagyoneértékelés céljára történő felhasználására vonatkozó megállapodás elfogadására  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester  
Meghívott: Gubán Zoltán a Heves Megyei Vízmű Zrt. üzemegység vezetője
3. Javaslat a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Zrt-ben lévő önkormányzati részesedés értékesítésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
4. Javaslat a Bátonyterenye, Kővirág úti 4326. hrsz-ú ingatlan értékesítésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
5. Javaslat a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás és a Bátony Tűzép Kft részére a bátonyterenyei 3803 hrsz-ú ingatlan érintő szolgalmi jog biztosítására, a 119/2015.(X.28.) Öh. sz. határozat hatályon kívül helyezésére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

6. Javaslat a Bátorterenyei Települési Értéktár Bizottság létrehozására  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
7. Javaslat a Városi Önkormányzat folyószámlahitel felvételére  
Előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester
8. Tájékoztató a Hátrányból Előnyt Térségfejlesztési Nonprofit Kft. tevékenységéről  
Előterjesztő: Benyó Balázs ügyvezető
9. Javaslat a Hátrányból Előnyt Térségfejlesztési Nonprofit Kft. átalakítására  
Szóbeli előterjesztő: Nagy-Majdon József polgármester

Egyebek

**Nagy-Majdon József** polgármester a napirend tárgyalása előtt megkéri a képviselőket, hogy a tegnapi napon elhunyt Dóra Ottó, Salgótarján polgármestere emléke előtt egy perces felállással adózzanak.

Ezt követően tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy november 29-i dátummal Várszegi István képviselő két interpellációt nyújtott be elektronikus úton, melyeket ismertet a testülettel.

*(Az interpellációk szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

Tájékoztató, hogy a fent ismertetett kérdéseket az SZMSZ rendelkezéseit betartva 15 napon belül írásban fogja megválaszolni és a választ minden képviselő részére elektronikus úton el fogja juttatni.

Ugyancsak tájékoztatást ad Várszegi István egy korábbi interpellációjával kapcsolatosan arról, hogy az Építők Kézilabda Club a részére nyújtott önkormányzati támogatással időközben elszámolt, azt sporteszközök vásárlására fordította.

#### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

1. **JAVASLAT AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 25/2003. (XII.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA**  
ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

**Gembiczki Ferenc** az Ügyrendi Bizottság elnöke és **Bognár Ferenc** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

**Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a rendelet-tervezetben foglaltakat nem támogatta.

Utal arra, hogy a bizottsági ülésen is kifejtette, hogy a Pénzügyi Bizottságra átruházandó hatáskörrel nem ért egyet, meglátása szerint az továbbra is testületi hatáskör kellene, hogy maradjon. Ezt módosító javaslatként terjeszti fel. Úgy véli, hogy nem feladata a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságnak, hogy a leírhatatlan tartozásokat kezelje, csupán véleményezze, a testület pedig döntsön róla.

**Czikora Gvörgyné** támogatja a Várszegi István által elmondottakat. Nagy a felelősség, jobb lenne, ha továbbra is a testület döntene.

**Dr. Lengyel Tamás** jegyző felhívja mindenki figyelmét, hogy a tartozás elengedéséről szóló döntés nem szubjektív, jogszabályok részletesen szabályozzák azt.

**Várszegi István** úgy véli, hogy súlyos milliók sorsáról van szó, ezért kéri, hogy egy ilyen komoly döntést ne egy öt fős bizottság hozzon meg. Viszont, ha a testület nem szavazza meg a módosító indítványát, akkor a behajthatatlan követelések tárgyalásánál szószerinti bizottsági jegyzőkönyv vezetését kéri.

**Nagy-Majdon József** polgármester utal a korábbi nem megfelelő felszólító tevékenységből eredő öt éven túli lejárt tartozások korábbi ügyére, viszont kiemeli, hogy elévült adósságállománya, vagy nem behajtható követelése nincs az önkormányzatnak. Viszont várhatóak kilakoltatással kapcsolatos döntések. Úgy tűnik a pénzosztással kapcsolatban nincsenek aggályok, viszont a pénz behajtás bizottsági hatáskörbe ruházása már problémát jelent, a bizottság megijedt ettől a feladattól.

**Várszegi István** szerint nincs szó megijedésről, mindig következetesen kiállt amellett, hogy minden követelést, kintlévőséget be kell hajtani. Megjegyzi, hogy amikor vesztesre állnak, akkor beengedik őket a pályára, amikor viszont nyeresre állnak, akkor pedig a pálya széléről nézik. Engedjék be őket a közbeszerzésekbe és a megbízási szerződésekbe is.

**Nagy-Majdon József** polgármester kiemeli, hogy Várszegi István képviselőként minden dokumentumba be tud tekinteni, viszont nem támogatja az általa beterjesztett módosító indítványt. Megjegyzi, hogy a rendelet-tervezet emellett még számos pontban tartalmaz módosítási javaslatot, amit senki nem kifogásolt vagy véleményezett.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület Várszegi István módosító indítványát 3 igen és 7 nem szavazattal nem támogatta, ezt követően 7 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2015. (XII.01.)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
25/2003.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

**2. JAVASLAT AZ IVÓVÍZ-ÉS SZENNYVÍZKÖZMŰ VAGYON BÉRLETI DÍJÁRA ÉS VAGYONÉRTÉKELÉS CÉLJÁRA TÖRTÉNŐ FELHASZNÁLÁSÁRA VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS ELFOGADÁSÁRA**

**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**MEGHÍVOTT: GUBÁN ZOLTÁN A HEVES MEGYEI VÍZMŰ ZRT. ÜZEMEGYSÉG VEZETŐJE**

**Nagy-Majdon József** polgármester a testület nevében köszönti Gubán Zoltán üzemegység-vezetőt, aki részt vesz a napirendi pont tárgyalásán.

**Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke és **Bognár Ferenc** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolják a testületnek.

**Várszegi István** kérdése, hogy miért utólagos a szerződés testület elé hozása, átvételkor ki fogja szakmailag vizsgálni az anyagot, mindez hogyan szerepel a költségvetésben, illetve van-e minőségbiztosítási garancia a cég részéről.

**Nagy-Majdon József** polgármester elmondja, hogy Gubán Zoltánnal voltak egyeztetések, de az ellenjegyzéskor derült ki, hogy a szerződést testület elé kell terjeszteni. Ezért került a testület elé utólagosan. Megemlíti, hogy fontos tárgyalások vannak folyamatban a Bátorterenyei Üzemegység további működéséről. A cég kis mértékben nyereséges.

**Gubán Zoltán** ismerteti, hogy a Heves Megyei Vízműnek a törvény erejénél fogva év végéig el kell készítenie a vagyoneértékeléseket, az erre kapott igen kedvező ajánlatot nem tudta figyelmen kívül hagyni. Ez direkt módon nem jelent terhet az önkormányzatoknak, hiszen a finanszírozás a bérleti díjból történik. Igen megfontolt közbeszerzés előzte meg a folyamatot.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**124/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátorterenyre Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ivóvíz-és szennyvízközmű vagyon bérleti díjára, vagyoneértékelés céljára történő felhasználására vonatkozó megállapodás elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

- 1. A Képviselő-testület a Heves Megyei Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő önkormányzati tulajdonú ivóvíz-és szennyvízközmű vagyon 2015. évtől kezdődő időszak bérleti díj fizetésére vonatkozó - a határozat 1. mellékletét képező - megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

- 2. A Képviselő-testület az INTERAUDIOTOR Neuner, Henzl, Honti Tanácsadó Kft-vel és a Heves Megyei Vízmű Zrt-vel az önkormányzati tulajdonú ivóvíz- és szennyvízközmű vagyoneértékeléséről szóló tájékoztatót elfogadja, a 2015. szeptember 2-án megkötött - a határozat 2. mellékletét képező - háromoldalu vagyoneértékelési szerződést jóváhagyja.*

*A Képviselő-testület a vagyoneértékelés díjának fedezetét az 1. pontban elfogadott megállapodásban foglalt bérleti díj terhére biztosítja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**3. JAVASLAT A RÉGIÓ FINANSZ PÉNZÜGYI ZRT-BEN LÉVŐ ÖNKORMÁNYZATI RÉSZESEDÉS ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**125/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Zrt-ben lévő önkormányzati részesedés értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Zrt-ben (3100 Salgótarján, Alkotmány út 18., cg-j: 12-10-001594) lévő, Bátonyterenye Város Önkormányzatának tulajdonát képező 50 db 10.000 Ft névértékű részvényt 1.000.000 Ft vételáron értékesíti a vételi ajánlatot tevő, többségi tulajdonos KRF Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Zrt. (3100 Salgótarján, Alkotmány út 18., cg-j: 12-10-001583) részére.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, a vonatkozó szerződés aláírására.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**4. JAVASLAT A BÁTONYTERENYE, KŐVIRÁG ÚTI 4326. HRSZ-Ú INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Bognár Ferenc** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja, **Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottságok a javaslatot megtárgyalták. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság támogatja, míg a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem támogatja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 8 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**126/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenye, Kővirág úti 4326 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő-testület értékesíti az önkormányzat tulajdonában álló bátonyterenyei 4326 hrsz-ú, 32 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett áruháza” megjelölésű forgalomképes ingatlant Sulyok Péter 3070 Bátonyterenye, Patak út 1. szám alatti lakos részére 1/1 tulajdoni arányban 260.000 Ft vételáron. Az ingatlan vételára egyösszegben, a szerződéskötéssel egyidejűleg fizetendő.*

*Az adásvételi szerződéskötéssel, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, a birtokbaadással kapcsolatosan felmerülő összes költség a vevőt terheli.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

*Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető*

**5. JAVASLAT A KELET-NÓGRÁD TÉRSÉGI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS ÉS A BÁTONY TÜZÉP KFT RÉSZÉRE A BÁTONYTERENYEI 3803 HRSZ-Ú INGATLANT ÉRINTŐ SZOLGALMI JOG BIZTOSÍTÁSÁRA, A 119/2015.(X.28.) ÖH. SZ. HATÁROZAT HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRE**  
**ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Bognár Ferenc** a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek.

**Várszegi István** kéri helyrajzi szám pontosságának leellenőrzését.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**127/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás és a Bátony Tüzép Kft részére a bátonyterenyei 3803 hrsz-ú ingatlant érintő szolgalmi jog biztosítására valamint a 119/2015.(X.28.) Öh. sz. határozat hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

- 1. A Képviselő-testület a 119/2015.(X.28.) Öh. számú határozatot hatályon kívül helyezi.*
- 2. A Képviselő-testület hozzájárul az önkormányzati tulajdonú 3803 helyrajzi számú ingatlanra vízvezetési telki szolgalmi jog bejegyzéséhez 42m<sup>2</sup> területnagyság mértékig akként, hogy a szolgalmi jog biztosítása*
  - a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely:3100 Salgótarján Múzeum tér 1., KSH:15798860-3811-327-12, adószám:15798860-2-12) részére, mint hulladékgyűjtési közfeladatot ellátó szervezet részére ingyenesen,*

- a BÁTONY TŰZÉP Tüzelő és Építőanyag Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (röv. név: BÁTONY TŰZÉP Kft, székhely: 3070 Bányaterenye Ózdi út 3/A, cégjegyzékszám:12-09-001925, adószám:11203063-2-12) részére 21.000,-Ft+ 27% Áfa, összesen 26.670,-Ft, ellenérték megfizetése mellett

történjen.

3. A Képviselő-testület jóváhagyja a "MEGÁLLAPODÁS VÍZVEZETÉK VEZETÉSI TELKI SZOLGALMI JOG ALAPÍTÁSÁRÓL" szülő, a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás és a Bányaterenye Város Önkormányzata között 2015. szeptember 8-án megkötött, Dóra Ottó társulási elnök, valamint Letovai Zoltán Tamás alpolgármester által aláírt és dr. Uzonyi Yvette ügyvéd által ellenjegyzett, a Bányaterenye 3803 hrsz alatti ingatlan 42m<sup>2</sup>-es területére vonatkozó vízvezetési telki szolgalmi jog bejegyzésére a Földhivatalba benyújtott szerződést.
4. A Képviselő-testület jóváhagyja a „MEGÁLLAPODÁS VÍZVEZETÉK VEZETÉSI TELKI SZOLGALMI JOG ALAPÍTÁSÁRÓL” szülő, a BÁTONY TŰZÉP Tüzelő- és Építőanyag Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, a Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás és Bányaterenye Város Önkormányzata között 2015. szeptember 8-án megkötött, Kecskés István Zoltán ügyvezető, Dóra Ottó társulási elnök, valamint Letovai Zoltán Tamás alpolgármester által aláírt és dr Uzonyi Yvette ügyvéd által ellenjegyzett, a Bányaterenye 3803 hrsz alatti ingatlan 42m<sup>2</sup>-es területére vonatkozó vízvezetési telki szolgalmi jog bejegyzésére a Földhivatalba benyújtott szerződést azzal a kitételrel, hogy a BÁTONY TŰZÉP Tüzelő és Építőanyag Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött szerződéshez a 21.000,-Ft+27% Áfa, összesen 26.670,-Ft összeg megfizetésére vonatkozó szerződés-módosító kiegészítést kell csatolni.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy-Majdon József polgármester

## 6. JAVASLAT A BÁTONYTERENYEI TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG LÉTREHOZÁSÁRA

ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER

**Nagy-Majdon József** polgármester kéri az SZMSZ-ben a Bizottság létszámának javítását 5 főről 3 főre.

**Molnár Ferenc** a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság nem volt határozatképes, ezért csak véleményt alkotott, mely szerint támogatják az Értéktár Bizottság létrehozását, azt szükségesnek tartják.

**Várszegi István** hiányolja, hogy az ő oldalukról senki nem tagja a Bizottságnak. Érdeklődik a Bizottságot vezető alpolgármester koncepciója felől.



**Nagy-Majdon József** polgármester elmondja, hogy a bizottság létszámát a minimális létszámmal állapították meg, figyelembe véve a határozatképesség és a döntéshozatali mechanizmus feltételeit. Minden oldalról igyekeztek tagokat választani, olyanokat, akik operatíván tudnak együtt dolgozni. Emellett a Bizottság munkájába több embert is be fognak vonni.

**Letovai Zoltán** alpolgármester elmondja, hogy az SZMSZ-ben megfogalmazottak alapján kívánnak dolgozni. Tervük, hogy a tevékenységük révén bizonyos forrásokhoz hozzá tudjanak jutni. Az értékek kapcsán pályázni tudjanak, illetve ráfordítás szükségessége esetén a költségvetésben elkülönítendő pénzből gazdálkodni tudjanak. Fontos, hogy megtalálják és fenntartsák a település értékeit. Ehhez várják bárkinek a javaslatát.

**Várszegi István** ezek alapján javasolja, hogy vegyék be a Bizottságba Benyó Balázst is. Kérdése, hogy mekkora lesz a Bizottság kihatása a költségvetésre éves szinten.

**Nagy-Majdon József** polgármester ragaszkodik a 3 fős Bizottsághoz. Az állagmegóvás akár a közmunkaprogramba is behúzható lesz. Amire viszont nem tudnak egyéb forrást találni, azt önkormányzati forrásból fogják megoldani. A Bizottság feladata lehet a Fáy-ról levett dombormű további sorsa vagy a városi szobrok áthelyezése is. Bátorítja Várszegi Istvánt, hogy vegyen részt a Bizottság munkájában.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**128/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bátonyterenyei Települési Értéktár Bizottság létrehozásának lehetőségéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

- 1. Bátonyterenye Város Önkormányzata a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvényben, illetve a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013.(IV.16.) Korm. rendeletben biztosított lehetőséggel élve létrehozza a Bátonyterenyei Települési Értéktár Bizottságot.*

*A bizottság tagjai:*

*Elnök: Letovai Zoltán (lakcím: 3070 Bátonyterenye, Ózdi út 191.)*

*Alelnök: Cseresznyés István (lakcím: 3070 Bátonyterenye, Boróka út 10.)*

*Tagja: Molnár József (lakcím: 3078 Bátonyterenye, Wesselényi út 13.)*

- 2. A Képviselő-testület a Bátonyterenyei Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.*
- 3. A Képviselő-testület a Bátonyterenyei Települési Értéktár Bizottság működéséhez szükséges pénzügyi fedezetet a 2016. évi költségvetésében biztosítja.*

*Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen*

*Felelősök: Nagy-Majdon József polgármester*

*dr. Lengyel Tamás jegyző*

*Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető*

## **7. JAVASLAT A VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT FOLYÓSZÁMLAHITEL FELVÉTELÉRE** **ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Várszegi István** a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke jelzi, hogy a bizottság a javaslatot megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a testületnek. Megjegyzi, hogy nem érti, hogy egy nullás költségvetésnél miért van erre szükség.

**Nagy-Majdon József** polgármester megjegyzi, hogy az önkormányzat bevételei ciklikus jellegűek, a köztes időszakok viszont forráshiányosak, ekkor több számla is felhalmozódik. A hitel ezen időszakok áthidalására szolgál.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**129/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

### **Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat folyószámlahitel felvételéről szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

*1. A Képviselő-testület hozzájárul a likviditás és az önkormányzat működési célú kifizetései pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében az OTP Bank NyRt-től 70.000.000 Ft összegű naptári éven belüli működési célú folyószámlahitel felvételéhez az alábbi feltételek mellett:*

- *folyószámlahitel célja:* a 2016. évre tervezett működési feladatok végrehajtásához átmeneti, külső forrás biztosítása, az önkormányzati likviditás folyamatos fenntartása
- *folyószámlahitel keret:* 70.000.000 Ft, azaz hetvenmillió forint
- *hiteldíj fizetés:* negyedévente, negyedév utolsó munkanapján, illetve szerződés megszűnésekor
- *hitel futamideje:* 2016. január 4.-től – maximum 2016.12.31.-ig

*A Képviselő-testület a hitel visszafizetés fedezeteként felajánlja az önkormányzatot megillető helyi adó és helyben maradó gépjárműadó bevételeit és egyéb működési célú bevételeit, köztük a jogszabály alapján fedezetbe vonható általános működésének és ágazati feladatainak támogatását.*

*2. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel és a hitelhez kapcsolódó járulékok összegét az önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.*

*3. A Képviselő-testület a hitel visszafizetésére kötelezettséget vállal.*

*4. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a városgazdálkodási osztályvezetőt, hogy az OTP Bank Nyrt. felé a hitelkérelmet benyújtsa, és a folyószámla-hitelszerződést aláírja.*

*5. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a városgazdálkodási osztályvezetőt, hogy a hitelkérelem benyújtásához szükséges, a jelen határozat mellékletét képező nyilatkozatot aláírják.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

*dr. Lengyel Tamás jegyző*

*Kovács Krisztián városgazdálkodási osztályvezető*

**8. TÁJÉKOZTATÓ A HÁTRÁNYBÓL ELŐNYT TÉRSÉGFEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT. TEVÉKENYSÉGÉRŐL**  
**ELŐTERJESZTŐ: BENYÓ BALÁZS ÜGYVEZETŐ**

**Nagy-Majdon József** polgármester a testület nevében köszönti Benyó Balázs ügyvezetőt, aki a napirendi pont előterjesztőjeként részt vesz a napirendi pont tárgyalásán.

**Czikora Györgyné** úgy véli, hogy a tevékenységről inkább jövőre tudnának kérdéseket, véleményét megfogalmazni Benyó Balázs felé.

**Várszegi István** kérdése, hogy mikor született meg a beszámoló és az abban leírtakat miért nem láthatták az előző testületi ülésen. Kirtart azon véleménye mellett, hogy ezt a tevékenységet Benyó Balázs vagy más házon belül el tudná végezni, ami még olcsóbb is lenne.

**Nagy-Majdon József** polgármester utal arra, hogy a 2014-2020-as ciklusban a pályázati források nem a tervezettek szerint jelentek meg. A cég a TOP-os pályázatok teljes menedzselésére lett létrehozva, ezeknél céget kell megbízni ezzel a tevékenységgel. Ez az oka részben, hogy nem az önkormányzaton belül végzi ezt egy személy. Benyó Balázs a leírtakon kívül még nagyon sok projektben vett részt akár cégeknél is, illetve az önkormányzatnál is. Nagyon jól végezte a tevékenységét az elmúlt időszakban. Nem hiszi, hogy ez a tevékenység házon belül olcsóbb lenne.

**Benyó Balázs** ismerteti, hogy csak az idén megnyert pályázatok összege mintegy fél milliárd forint. Az idén az önkormányzat igen feszített tempóban menedzselte le az előző uniós ciklus pályázatait, melyeket ez év végéig le kell zárni. Az eltelt időszak tapasztalata, hogy egyes előkészítő munkákat az önkormányzatnál még inkább kézbe kell venni, szerződéstervezeteket, szerződésmintákat kell kidolgozni. A projekteknél egyetlen szabálysértési eljárást sem kaptak. Ki kell dolgozni egy eljárásrendet. A korábbi projektek hagytak kívánnivalót maguk után, ezek sikeres lezárásában nagy szerepe volt Rákos Szabolcs alpolgármesternek és Kinyó Máriának. Megköszöni az eddigi bizalmat.

**Várszegi István** továbbra is kifogásolja, hogy a leírt projektekről, mint képviselők nem tudtak, nem kapnak tájékoztatást. Furcsállja, hogy az anyag nincs ledátumozva, miért nem került mindez korábban a testület elé.

**Nagy-Majdon József** polgármester megjegyzi, hogy eddig a képviselők hiányolták, hogy Benyó Balásznak nem tudták személyesen feltenni a kérdéseket, mert nem volt jelen az ülésen, most pedig nem teszik fel a kérdéseket, bár itt van az ülésen. A leírtakat akár szóban is előterjeszthette volna Benyó Balázs. Megköszöni neki a végzett munkát.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 9 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**130/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hátrányból Előnyt Térségfejlesztési Nonprofit Kft. tevékenységéről szóló beszámolót és azt tudomásul vette.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**9. JAVASLAT A HÁTRÁNYBÓL ELŐNYT TÉRSÉGFEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT. ÁTALAKÍTÁSÁRA**  
**SZÓBELI ELŐTERJESZTŐ: NAGY-MAJDON JÓZSEF POLGÁRMESTER**

**Nagy-Majdon József** polgármester ismerteti, hogy több kelet-nógrádi polgármesterrel tárgyalt arról, hogy felmerült az igény, hogy ezek a települések is csatlakoznának a bátonyterenyei térségfejlesztési céghez megbízásokkal. Felmerült az igény arra is, hogy a cég nevét változtassák meg valamint non-profit kft-ből egy for profit céget hozzanak létre. A cég bátonyterenyei székhellyel, 100%-os bátonyterenyi tulajdonjoggal Mátraalja Térségfejlesztési Kft-ként működne tovább. A Régió Finansznál és a KRF-nél portfólió váltás fog bekövetkezni, ott egy jelentős tudásbázis fog felszabadulni. Viszont az ott lévő szakmai tudást meg kellene tartani. Úgy néz ki, hogy a KRF-nél lévő szakemberek a pályázatok lebonyolításában részt vennének. A KRF csapat egyben tartása érdekében javasolja, hogy a cég élére Becsó Károlyt nevezzék ki a pályázatok beindulásáig fizetés nélkül, költségtérítéssel. Ezzel kapcsolatban még további egyeztetések folynak. Benyó Balázs pedig maradna a polgármester mellett megbízási szerződéssel és a helyi vállalkozások fejlesztésével foglalkozna.

**Várszegi István** az elhangzottakkal igazolva látja az eddig hangoztatott véleményét. Mi volt az oka a szóbeli előterjesztésnek?

**Nagy-Majdon József** polgármester az okot abban látja, hogy még pénteken is folytak az egyeztetések. Ugyanakkor érdeksérelmek is felmerülnek a megyei cégnél is. Kéri, hogy az elhangzott tájékoztatót támogassa a testület, a részletesen kidolgozott előterjesztést a cégátalakítással kapcsolatban pedig ismét a testület elé fogja terjeszteni.

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

***131/2015.(XI.30.) Öh. sz.***  
***Határozat***

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hátrányból Előnyt Térségfejlesztési Nonprofit Kft. átalakításáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul vette.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**EGYEBEK**

**Nagy-Majdon József** polgármester tájékoztatást ad egy Társadalmi Felzárkóztatás Innovációs Klaszterről, amit Bátonyterenye városnak kell létrehozni. Ez nem lenne jogi személy, nem lenne független az önkormányzattól. A helyi és a környékbeli cégeket hoznák össze egy klaszterbe és nekik tudnának segíteni az igény szerinti munkaerő képzésében. Ehhez szükséges a testület támogatása, szándéknyilatkozata. A klaszter továbbvitele Benyó Balázs feladata lesz.

**Várszegi István** kérdése, hogy ennek milyen anyagi vonzata lesz az önkormányzatra nézve.

**Nagy-Majdon József** polgármester elmondja, hogy a klaszternek elvileg nincs semmi anyagi vonzata az önkormányzatra nézve akkor sem, ha ő az alapító. A felmerülő költségeket vagy cégek szokták állni vagy pályázatból fedezik. Jogi személlyé alakítás esetén a testület elé fogja terjeszteni előzetesen. Az alapító okiratot bárki megnézheti nála. A klasztert szeretné nyitottan hagyni, illetve abba két fontos szereplőnek is szeretne helyet biztosítani: a képzési centrumnak illetve a megyei kereskedelmi és iparkamarának is. A TOP-os programokban viszont fontos szerepet szánnak a Foglalkoztatási Paktumoknak. Ebben nagy szerepe lesz Gembiczki Ferencnek a képzési centrum révén. Megjegyzi, hogy ha nem ők hozzák létre, akkor létre fogja hozni más, de akkor már csak eseménykövetők lesznek.

*Bognár Ferenc képviselő az üléstermet elhagyta, a testület létszáma 9 fő.*

*Egyéb hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 8 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:*

**132/2015.(XI.30.) Öh. sz.**

**Határozat**

*Bátonyterenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát a Társadalmi Felzárkóztatás Innovációs Klaszter létrehozására.*

*Felhatalmazza a polgármestert a Klaszter létrehozásával kapcsolatos előkészítő munka elvégzésére.*

*Határidő: értelemszerűen*

*Felelős: Nagy-Majdon József polgármester*

**Nagy-Majdon József** polgármester buzdítja a képviselőket, hogy vegyenek részt a városi adventi eseményeken.

**Molnár Ferenc** az ünnepek előtt egy átfogó közvilágítási karbantartást kér, sok helyen nem égnek a lámpák este, sokszor szakaszosan. Nem tudják mivel elszállítani az összegyűjtött faleveleket.

**Nagy-Majdon József** polgármester megjegyzi, hogy faleveleket nem lehet platós kocsival még lefóliázva sem szállítani. Egy kukás kocsii igénybevételével fogják tudni azt elszállítani.

**Czikora Györgyné** szintén közvilágítási és levélkupac elszállítási problémát jelez. Sajnálja, hogy a jövő évtől nem lehet a kátyúzást a közmunkaprogramba betenni. A volt Városháza épületén lévő tábla iránt érdeklődik.

**Nagy-Majdon József** polgármester megjegyzi, hogy arról volt szó, hogy nem biztos, hogy az útkarbantartást közmunkásokkal kell elvégeztetni. Jobban járna a város akkor a minőség szempontjából, ha ezeket a munkákat vállalkozóktól rendelné meg.

A leszerelt táblát nem tudják, hogy hol van, de lehetőség van arra, hogy fénykép alapján egy új táblát csináljanak.

**Macska Tamás** kérdése, hogy a régi hulladéklerakónál befejeződtek-e már a munkálatok, mert emiatt nem lett megoldva a vízelvezetés és az út a garázsoknál.

*Bognár Ferenc képviselő az ülésterembe visszaérkezett, a testület létszáma 10 fő.*

**Nagy-Majdon József** polgármester ígéretet kapott arra, hogy a garázsok felé lévő út nem marad a jelenlegi rossz állapotában, a kátyúk ki lesznek javítva. Ha a vízvezetés nem fér bele a projektbe, akkor a jövő évben a közmunka keretei között megoldják.

**Várszegi István** elmondja, hogy megkeresték a Dózsa telep felől egy tavaly megszórt gyalogút ügyében, hogy csináljanak vele valamit, mert nagyon rossz állapotban van, többen már el is estek rajta.

**Molnár Ferenc** elmondja, hogy több olyan utat is megcsináltak, amik a START munkába nem voltak betervezve. A további munkálatok az időjárás függvényei. Kéri a lakosságot, hogy a hóeltakarítási munkákkal ne csak a közmunkásokra várjanak, hanem a házuk előtt ők is vegyenek részt a hó eltakarításában.

**Gagy Róbert** elmondja, hogy többen megkeresték azzal, hogy a műfüves pálya melletti járda mentén nincs közvilágítás és kéri, hogy tegyenek valamit ez ügyben.

**Dr. Lengyel Tamás** jegyző utal arra, hogy korábban segítséget kért egy kisfiú ügyében. Jelzi, hogy az ablakcsere megtörtént, de hozzá lehet járulni ennek a költségeihez, aki tud segíteni most megteheti egy alapítványon keresztül.

**Nagy-Majdon József** polgármester jelzi, hogy a közönség soraiból Mokánszki Lászlóné jelezte hozzászólási szándékát, melyet az SZMSZ rendelkezései alapján szavazásra bocsát.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal Mokánszki Lászlóné részére engedélyezi a testületi ülésen történő felszólalást.*

**Mokánszki Lászlóné** egyetért azzal, hogy a ház körül a lakók tartsanak rendet. A kommunális adó kapcsán azt olvasta, hallotta, hogy a kommunális adó jogtalan volt, a befizetett összeg visszajár. Ő 4 lakás után fizeti ezt az adót. Vannak, akiken nem lehet behajtani az elmaradásokat.

**Nagy-Majdon József** polgármester elmondja, hogy a kommunális adó bevezetése szükséges volt, mivel a város hatalmas tartozásállománnyal rendelkezett. Maga az adó nem jogszerűtlen. Nem tartja kizártnak, hogy Bátonyterenyén szükséges lesz más adónem kivetése a kommunális adó eltörlését követően. A kommunális adót azért nem tartja igazságosnak, mert nem vette figyelembe az egy ingatlanban élők számát. Hasonló igazságtalanság fellelhető a szemétszállítási, illetve a vízdíj tekintetében is. A szolgáltatók dolgát, főleg a BÁVÜ esetében, a rezsicsökkentés és az árak befagyasztása is nehezítette. Tisztában vannak azzal, hogy a lakosság már nem terhelhető, szeretnének egy igazságos rendszert bevezetni, viszont minden díjszabásnak, díjmódosításnak meg van a maga indoka, előzménye. A kommunális adó 2016-ban megszűnik, visszafizetés nem lesz, viszont az elmaradást mindenkinek be kell fizetni kamatokkal együtt.

A napirend megtárgyalását követően a testület ülését 12 óra 25 perckor bezárja.

k.m.f.

**Nagy-Majdon József**  
polgármester

**dr. Lengyel Tamás**  
jegyző