

**Bátonyterenye Város Önkormányzat a Képvisel -testületének**  
*a 24/2009.(XII.28.) rendelettel módosított*

**20/2008. (IX.26.)**

**RENDELETE**

***a járm -elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról,  
a parkoló-alap képzésér l és felhasználásáról***

*(Egységes szerkezetbe foglalt szöveg)*

Bátonyterenye Város Önkormányzata Képvisel -testülete a járm elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltására Bátonyterenye város belterületén a jelentkez gépjárm elhelyezési igények részbeni kielégítésének biztosítására parkolóalap képzésére és felhasználására az 1990. évi LXV. tv. 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján – az országos településrendezési és építési követelményekr l szóló többször módosított 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletet figyelembe véve – az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli társaságra, aki/mely Bátonyterenye város belterületén

1. új lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket magába foglaló építményt helyez el, valamint bármely építmény, önálló rendeltetési egység többlet gépjárm -elhelyezési igénnyel járó korszer sítési, rendeltetési egység megsznésével és újjáépítésével járó helyreállítási, felújítási vagy a rendeltetést megváltoztató átalakítási, m szakai megosztási, valamint b vítési (toldalék, emeletraépítési, tet tér beépítési) munkára, illet leg rendeltetés megváltoztatására irányuló építésügyi hatósági engedélyt kér, mely során a 2. §-ban el írt gépjárm elhelyezési kötelezettség saját területe n belül nem biztosítható.
2. m ködési, illetve telepengedélyt kér építési engedélyezési eljárást el zetesen nem igényl meglév ingatlanra.

**2. §**

(1) A kérelmez t az építmény nagysága, jellege és funkciója szerint a mindenkori hatályos Országos Településrendezési és Építési Követelmények (OTÉK) el írásai alapján meghatározott számú gépjárm elhelyezési kötelezettség terheli.

(2) A gépjárm elhelyezés biztosítására vonatkozó kötelezettséget az illetékes engedélyez hatóság építési engedélyezési eljárás során állapítja meg.

**3. §**

Amennyiben az engedélyez hatóság az eljárás során megállapítja, hogy az engedélyezni kívánt építményhez a meghatározott számú gépjárm elhelyezési kötelezettség nagyobb a kérelem benyújtási el tti állapothoz képest és ennek telken be lüli elhelyezésére (a megfelelő nagyságú terület hiánya miatt, a m emléki védettség, illet leg városrendezési vagy egyéb m szakai okokból) a felel s tervez által dokumentált és építésügyi hatóság által megállapított

kizáró ok áll fenn, a hatósági engedély akkor adható meg, ha a kérelmező az általa nem teljesíthető gépjármű elhelyezési kötelezettségét pénzben megváltja a parkolóalapba történő befizetéssel.

#### 4. §

- (1) A gépjármű elhelyezési kötelezettség megváltási összege 250 eFt+Áfa/személygépkocsi parkoló.
- (2) 3,5-7,5 tonna tömegű tehergépkocsi után fizetendő megváltási díj összege 500 eFt+Áfa/parkoló.
- (3) 7,5 tonnánál nagyobb tömegű tehergépkocsi és autóbusz után fizetendő megváltási díj összege 750 eFt+Áfa/parkoló.

#### 5. §

- (1) A gépjármű elhelyezés megváltási összeget az építésügyi hatósági engedélyezési vagy szakhatósági eljárás keretében állapítja meg. A kérelmezőnek a használatbavételi, fennmaradási, működési vagy telepengedélyezési eljárás során kell befizetnie az Önkormányzat számlájára.
- (2) A kérelmező a hatóság felhívására köteles csatolni a befizetés tényét igazoló átutalás másolati példányát. Az engedély kiadásának feltétele a befizetés igazolása.
- (3) Amennyiben a hatóság engedélye fellebbezés vagy felügyeleti intézkedés miatt nem emelkedik jogerőre, a jogorvoslati eljárás befejezése után az Önkormányzat az épített kérelemre a befizetett összeget a visszaigénylés kézhezvételétől számított 15 napon belül visszafizetni.
- (4) Ha az építettkérelmező kéri az engedély meghosszabbítását vagy változtatással tartalommal ismételt kérelmet, az építési engedély kiadásának nem feltétele a parkolóalapba történő ismételt befizetés.
- (5) Amennyiben az eljáró hatóság új eljárás során a betervezett kérelem alapján a korábbinál nagyobb számú gépjármű elhelyezési igényt állapít meg, akkor csak a különbözethez képest jelentkező többletigény után szükséges a parkolóalapba a kérelem benyújtása időpontjában érvényes megváltási összeget befizetni.

#### 6. §

- (1) A gépjármű elhelyezési kötelezettség megváltásának befizetéseit az Önkormányzat költségvetésileg és számvitelileg elkülönített alszámlán, parkolóalapként kezeli.
- (2) A parkoló-alap felhasználásáról a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály javaslatára az illetékes szakbizottság véleményezését követően a Képviselő-testület dönt.
- (3) A parkoló-alap a parkolók és parkolóházak építésére, ilyen célra szolgáló területek megszerzésére, azok közművesítésére, illetve ezen beruházások előkészítésére, valamint

közterületi parkolók kialakítására és rehabilitálására használható fel, amelyek a parkolás ésszerűsítését szolgálják.

- (4) A parkoló-alap a képviselő-testület döntése alapján Bátonyterenye város belterületén használható fel.

**7. §<sup>1</sup>**

(1) Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépést követően az indult eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK Irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Bátonyterenye, 2008. szeptember 25.

***Lavajné Dóka Éva sk.***  
***polgármester***

***Romhányi Gyula sk.***  
***címzetes főjegyző***

Záradék:

*A rendeletet a mai napon kihirdettem.*

*Bátonyterenye, 2008. szeptember 26.*

***Romhányi Gyula sk.***  
***címzetes főjegyző***

1. Módosította: 24/2009.(XII.29.) rendelet. Hatálybalépés időpontja: 2009. december 28.