

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó Bátonyterenye Város Önkormányzat Adóhatóságához,
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája: Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- földrészlet belterületbe vonása
- adóbevezetés

Változás bejelentése
Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- földrészlet külterületbe sorolása

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének

időpontja: év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város

_____ közterület ___ közterület jellege ___ hsz ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> lakás | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes/kedv. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> garázs | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes/kedv. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> egyéb nem lakás célú építmény | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes/kedv. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |
| <input type="checkbox"/> telek | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | ebből _____ címen mentes/kedv. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |

_____ nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga _____ címen mentes/kedv. db

4. Önkormányzati rendelet szerinti tárgyi adómentesség igénylése:

- 4.1. komfort nélküli lakás
- 4.2. lakás kivételével az építmény
- 4.3. a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész
- 4.4. a beépítetlen belterületi földrészlet

5. Önkormányzati rendelet szerinti személyi adómentesség igénylése*:

5.1. Egyedülélő, 70 év feletti nyugdíjas, nyugdíján kívül más jövedelemmel nem rendelkezik, nyugdíja nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 250%-át **

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosultja

Bérlő

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználati joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve: _____

Születési neve: _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele:

Adószáma:

7. Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jellege ___ _hsz ___ép. ___ lh _ em. ___
_____ ajtó

8. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jellege ___ hsz ___ép. ___ lh _ em. ___ ajtó

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ _____

_____ helység

_____ év

_____ hó

_____ nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

* Az adómentességre, adókedvezményre jogosult adóalany igényét az **adóévet követő év január 31. napjáig** jelenti be – az iratok csatolása mellett – az önkormányzati adóhatóságnál. Az ezen időpontot követően beérkezett igényeket az adóhatóság az adóévet követő év első napjától veszi figyelembe.

** Az adózó a személyi adómentességre való jogosultságot a bevallással egyidejűleg benyújtott, tárgyévi nyugdíjszelvényvel köteles igazolni.

M E G Á L L A P O D Á S

magánszemélyek kommunális adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

Alulírott tulajdonosok/vagyoni értékű jog jogosítottak/ bérlőtársak kijelentjük, hogy az ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a bevallás V. pontja szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Adóalany

Minősége: Tulajdonos, Vagyonértékű jog jogosítottja, Bérlő

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Lakóhelye: _____ város/község
_____ út, utca, tér _____ hsz. _____ ép. _____ em. _____ ajtó

Helység, év hó nap

adóalany aláírása

2. Adóalany

Minősége: Tulajdonos, Vagyonértékű jog jogosítottja, Bérlő

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Lakóhelye: _____ város/község
_____ út, utca, tér _____ hsz. _____ ép. _____ em. _____ ajtó

Helység, év hó nap

adóalany aláírása

3. Adóalany

Minősége: Tulajdonos, Vagyonértékű jog jogosítottja, Bérlő

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: _____ Lakóhelye: _____ város/község
_____ út, utca, tér _____ hsz. _____ ép. _____ em. _____ ajtó

Helység, év hó nap

adóalany aláírása

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Helység év hó nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása